



Č. j.: MUDK-VÚP/101583-2023/wal/13251-2023  
Spis. a skart. znak: 328.3S  
Počet příloh: 0  
Počet listů příloh: 0  
Vaše č. j.: -

Vyřizuje: Roman Waldhauser  
Telefon: 499 318 270  
E-mail: waldhauser.roman@mudk.cz

Datum: 27.11.2023



VITDVKVD\_185367

## **SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor výstavby a územního plánování, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), správní orgán věcí a místem příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), v řízení o žádosti o vydání společného povolení, kterou dne 23.05.2023 podal pan **Karel Možiš**, sídlo Horní Vlčkovice 63, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem (dále též stavebník), v zastoupení společností FORT 21, s. r. o., sídlo Lidická 21, Josefov, 551 02 Jaroměř (dále též oprávněný zmocněnec), na podkladě podkladů a důkazů shromážděných ve společném územním a stavebním řízení vydává podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

### **společné povolení,**

kterým schvaluje stavební záměr **rozšíření stávajícího zemědělského areálu čp. 20** v rozsahu souboru staveb, jimiž jsou:

- SO 01 – posklizňová linka;
- SO 02 – přístavba ocelového přístřešku (pro zemědělské stroje);
- SO 03 – přístřešek pro zemědělské stroje (pro nemotorové stroje);
- vnitroareálové zpevněné plochy (rozšíření);
- vnitroareálová dešťová kanalizace (rozšíření);
- vnitroareálové podzemní dreny;
- elektrická přípojka a vnitroareálový rozvod elektrické energie NN;
- vnitroareálové sdělovací vedení;
- přeložka užitkového vodovodu;
- přeložka užitkového vodovodu – školka;
- vsakovací objekty č. 1 a 2;
- retenční a požární nádrže;
- úprava stávající studny,

v obci **Vičkovice v Podkrkonoší**, části obce Horní Vičkovice, na pozemcích stavební parcela číslo (dále jen poz. st.) **10/1** a pozemcích pozemková parcela číslo (dále jen poz. p.) **26/2, 34 a 736/2** v katastrálním území **Horní Vičkovice**, v níže uvedeném rozsahu a za níže stanovených podmínek.

### **Druh a účel stavby**

- SO 01 – posklizňová linka je hlavní stavbou navrhovaného souboru staveb určenou pro zemědělské využití, a to konkrétně pro zpracování a skladování zemědělských zrnin (např. pšenice).
- SO 02 – přístavba ocelového přístřešku (pro zemědělské stroje) je společně se SO 01 druhou hlavní stavbou navrhovaného souboru staveb určenou pro zemědělské využití, a to konkrétně odstavení nebo uskladnění zemědělských motorových strojů v předmětném zemědělském areálu.
- SO 03 – přístřešek pro zemědělské stroje (pro nemotorové stroje) je společně se SO 01 a SO 02 další hlavní stavbou navrhovaného souboru staveb určenou pro zemědělské využití, a to konkrétně odstavení nebo uskladnění zemědělských nemotorových strojů v předmětném zemědělském areálu.
- Vnitroareálové zpevněné plochy (rozšíření) jsou vedlejšími stavbami manipulačních (pochůzných a pojezdných) ploch, které slouží jako komunikační plochy uvnitř předmětného zemědělského areálu, mimo jiné pro pojezd vozidel a přístup k jednotlivým stavbám, nebo k přístupu k navrhované požární nádrži. Navrhované zpevněné plochy rozšíří vnitroareálovou přístupovou komunikaci ze živice a doplní ji o zpevněné plochy u navrhovaných SO 01 až SO 03. Zpevněné plochy budou dále napojeny na stávající vnitroareálové komunikace.
- Vnitroareálová dešťová kanalizace (rozšíření), vnitroareálové podzemní dreny, elektrická přípojka a vnitroareálový rozvod elektrické energie NN, vnitroareálové sdělovací vedení a vsakovací objekty č. 1 a 2 jsou souvisejícími vedlejšími stavbami vesměs technického vybavení, kterými se zabezpečuje zejména bezvadná užitelnost staveb v předmětném zemědělském areálu (např. distribuce elektrické energie do staveb, likvidace srážkových vod ze staveb a zastavěných ploch, elektronická komunikace prostřednictvím sdělovacího vedení pro vážení a monitorování příjmu surovin).
- Přeložka užitkového vodovodu a přeložka užitkového vodovodu – školka jsou záměry vyvolanými v důsledku navrhovaného umístění objektu SO 01 a SO 02; dochází zde k nezbytnému přeložení části užitkových vodovodů (technické infrastruktury) pro budovy v zemědělském areálu a pro budovu školky situované východně od zemědělského areálu.
- Retenční a požární nádrž je vedlejší stavbou určenou pro zadržování srážkových vod ze zastavěných ploch (mimo jiné ze střech budov v areálu – stávajících i navrhovaných), která současně bude plnit účel otevřené požární nádrže pro účely případného požárního zásahu.
- Úprava stávající studny je vedlejší stavbou (resp. změnou dokončené stavby vodního díla – stavební úpravou), kterou dochází k úpravě stávajícího zakrytí stávající studny situované východně od navrhovaného SO 01, kde původní betonový poklop bude nahrazen vodotěsným poklopem pro těžký provoz, jež bude obetonován do úrovně navrhované zpevněné plochy z ŽB panelů.

### **Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umístí**

- Všechny navrhované stavby se umístí na poz. st. 10/1 (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří), vyjma elektrické přípojky umístěné dále také na poz. p. 26/2 a 34 (oba druh pozemku ostatní plocha) a vyjma vnitroareálové dešťové kanalizace z části dále umístěné též na poz. p. 736/2 (druh pozemku: ostatní plocha).
- Všechny v tomto rozhodnutí uvedené pozemky se nacházejí v katastrálním území Horní Vičkovice, kde jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách.

### **Popis prostorového řešení stavby a umístění stavby na pozemku**

- SO 01 – posklizňová linka je průmyslovou, jednolodní, nepodsklepenou halou obdélníkového půdorysu o rozměrech 41,50 m x 20,27 m, se sedlovou střešní konstrukcí o malém sklonu a s hřebenem ve směru sever-jih. Celková výška objektu v hřebeni činí cca 7,94 m, ve světlosti po vazník cca 7,04 m. Stavba bude na poz. st. 10/1 úrovní své severní (S) obvodové konstrukce umístěna v kolmé vzdálenosti cca 9,79 m od JZ rohu poz. st. 10/3 a současně cca 6,91 m od JV rohu poz. st. 10/3. Úrovní své západní (Z) obvodové konstrukce pak bude umístěna v kolmé vzdálenosti 5,87 m od společného lomového bodu poz. st. 10/1 a poz. p. 1073. Konkrétní umístění a rozsah stavby je pak patrný z připojené projektové dokumentace, samotné umístění pak zejména z koordinačního situačního výkresu (výkres C.3 koordinační situace stavby).

Navrhovaný objekt je železobetonový (ŽB), montovaný v kombinaci s ocelovou střešní konstrukcí, s nosnou konstrukcí tyčovou, založený na monolitických ŽB pilotách, opláštěný ŽB panely a profilovaným plechem (barva světle šedá) na sekundární ocelové konstrukci. Nosnou konstrukci tvoří prefabrikované ŽB sloupy a vazníky. ŽB opláštění v prostoru skladových kójí je navrženo do výšky 4,45 m ze statických důvodů (funkce opěrné stěny). Zbýlá část objektu (prostoru příjmu surovin) a úroveň stěnových panelů nad 4,45 m výšky je řešena jako lehké stěnové opláštění z trapézových plechů. Vestavba velínu je navržena zděná z nepálených tvárnic, založená na základových pásech z betonu s vloženou výztuží. Primární konstrukci zastřešení tvoří ŽB, plnostěnné, sedlové vazníky. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem (barva světle šedá) neseným pozinkovanými vaznicemi kladenými po vlašku. Pro zlepšení cirkulace vzduchu jsou na střeše objektu navrženy v každém poli rotační ventilační hlavice. Na západní straně bude instalováno 5 ks ventilátorů přívodního vzduchu. Na JV straně se pak bude vedle velína nacházet odprašovací komora. Dešťové vody ze střechy budou svedeny podstřešními žlaby s vnějšími svody do nové dešťové kanalizace svedené do navrhovaného vsakovacího objektu č. 1 a retenční a požární nádrže situovaných v zelené ploše s bezpečnostním přepadem do stávající vnitroareálové a veřejné dešťové kanalizace. Výšková úroveň podlahy je navržena s ohledem na sousední objekty  $\pm 0,000 = 295,000$  Bpv. Podlaha je navržena jako bezespará deska z betonové mazaniny s rozptýlenou všesměrnou výztuží z polypropylenových vláken dovyztužená sítí KARI. V místnosti příjmu je v podlaže umístěna násypka s příjmovým košem, který bude sloužit k příjmu surovin a následné manipulaci s nimi. Podlaha v jednotlivých kójích bude doplněna přejezdými štěrbinovými kanály, kterými budou jednotlivé kóje aktivně provzdušňovány. Vchodové dveře jsou navrženy plastové, plné. Venkovní vrata jsou navržena průmyslová, ocelová.

V navrhovaném objektu bude umístěno příslušenství linky (přidružená technologie zajišťující proces sklizně). Posklizňová linka je koncipována tak, aby měl investor možnost sklápat zrno na příjmový koš jak do boku, tak i dozadu (koš je umístěn k okraji haly, takže vozidlo bude stát částečně venku). Přes soustavu dopravních cest je plněna nová čistička zrnin MAROT. Rotační čistička o výkonu 25 t/hod oddělí čisté zrno od zlomků, velkých nečistot a prachových částic. Čisté zrno pak je možné směřovat do jednotlivých skladových kójí, do zásobníku, potažmo na váhu, či na vozidlo (mimo halu) – čili expedice. Nezužitkované odpady budou jímány v odprašovací komoře vedle haly, nad kterou je umístěn cyklon (odloučení prachových nečistot). Zužitkovatelné odpady budou směřovány do šnekového dopravníku a následně na vlek. Dopravní cesty (elevátory, redlery) budou dimenzovány na výkon 25 t/hod.

- SO 02 – přístavba ocelového přístřešku pro zemědělské stroje je navržena jako přístavba k západní straně objektu stávající dílny (k hygienickému zázemí a úložišti hnojiva DAM30); nejedná se o přístavbu ve smyslu stavebního práva, ale o samostatně stojící stavbu navrhovanou vedle stávající stavby situované v areálu, poznámka stavebního úřadu. Navrhovaný objekt je přízemní, nepodsklepenou, ocelovou průmyslovou stavbou s pravidelným obdélníkovým půdorysem o rozměrech 20,16 m x x 15,00 m, se sedlovou střešní konstrukcí o malém sklonu a s hřebenem ve směru sever-jih. Celková výška objektu v hřebeni činí 7,21 m. Stavba bude na poz. st. 10/1 úrovni své severní obvodové konstrukce umístěna tak, že její severní obvodová konstrukce bude kopírovat úroveň severní obvodové konstrukce z východní strany přilehlé stávající stavby. Přistavovaná stavba pak bude svojí delší stranou přiléhat k tomuto sousednímu objektu. Konkrétní umístění a rozsah stavby je pak patrný z připojené projektové dokumentace, samotné umístění pak zejména z koordinačního situačního výkresu (výkres C.3 koordinační situace stavby).

Nosnou konstrukci stavby tvoří 5 ks ocelových rámců z válcovaných profilů kotvených do hlavic ŽB pilotových základů. Ocelový přístřešek je v jižním a severním štítě zcela otevřený, boční stěny mají navrhovanou nosnou konstrukci ocelovou s pláštěm z profilovaných plechů (barva světle šedá). Založení ocelové konstrukce objektu je navrženo na ŽB pilotových základech. Soklové zdivo je navrženo z betonového zdiva s použitím betonových tvarovek, založené na základových pásech z prostého betonu. Zastřešení je navrženo ocelovou konstrukcí s krytinou z profilovaných plechů (barva světle šedá). Pro zlepšení cirkulace vzduchu jsou na střeše objektu navrženy v každém poli rotační ventilační hlavice. Dešťové vody ze střechy budou svedeny podstřešními žlaby s vnějšími svody do nové dešťové kanalizace svedené do stávající vnitroareálové a veřejné dešťové kanalizace.

Z důvodu požární bezpečnosti dojde ke stavební úpravě přilehlého objektu, kde dojde k zazdění stávajících okenních otvorů hygienického zázemí dílny (současně dojde ke změně větrání tohoto prostoru

na nucené) a k úpravě stávajícího střešního pláště dílny v místě napojení střešní konstrukce na nový navrhovaný objekt SO 02; tato změna je součástí tohoto projektovaného stavebního záměru.

- SO 03 – přístřešek pro zemědělské stroje (pro nemotorové stroje) je přízemní, nepodsklepenou, průmyslovou zděnou stavbou s pravidelným obdélníkovým půdorysem o rozměrech 24,00 m x 6,00 m, s pultovou střešní konstrukcí o malém sklonu. Celková výška objektu činí 5,75 m. Stavba bude na poz. st. 10/1 svoji SZ obvodovou konstrukcí umístěna takřka rovnoběžně se společnou hranicí s poz. p. 1073 v odstupě od cca 0,26 m do 0,29 m a současně bude umístěna ve vzdálenosti 9,50 m od společného bodu hranic poz. st. 10/1 a poz. p. 26/2 a 1073. Konkrétní umístění a rozsah stavby je pak patrný z připojené projektové dokumentace, samotné umístění pak zejména z koordinačního situačního výkresu (výkres C.3 koordinační situace stavby).

Obvodový plášť je navržen zděný z pálených cihel, ztužený ŽB sloupy a věnci. Sloupy v otevřené čelní (JV) straně jsou navrženy ocelové. Založení objektu je navrženo na základových pasech a patkách z prostého betonu, nad terénem (a obdobně pak soklové zdivo) z betonového zdiva s použitím betonových tvarovek. Zastřešení je navrženo ocelovou konstrukcí s krytinou z profilovaných plechů. Dešťové vody ze střechy budou svedeny podstřešními žlaby s vnějšími svody do nové dešťové kanalizace svedené do navrhovaných vsakovacích objektů č. 1 a 2 s bezpečnostním přepadem do stávající vnitroareálové a veřejné dešťové kanalizace.

- Ostatní vedlejší stavby navrhovaného souboru staveb. Za shora uvedeným účelem (uvedeným v kapitole Druh a účel stavby) je navrženo rozšíření vnitroareálových zpevněných ploch (zpevněné plochy ze ŽB silničních panelů o ploše cca 825 m<sup>2</sup> a z betonové zámkové dlažby o ploše cca 1080 m<sup>2</sup>), rozšíření vnitroareálové dešťové kanalizace, dále nové vnitroareálové podzemní dreny, elektrická přípojka a vnitroareálový rozvod elektrické energie NN, vnitroareálové sdělovací vedení, přeložka užitkového vodovodu, přeložka užitkového vodovodu pro objekt školky, dva vsakovací objekty (č. 1 a 2), retenční a požární nádrž (otevřená podzemní nádrž o užitném objemu 48 m<sup>3</sup> při výšce hladiny vody 2,3 m) a úprava stávající studny, přitom konkrétní umístění a rozsah všech staveb je patrný z připojené projektové dokumentace, samotné umístění pak zejména z koordinačního situačního výkresu (výkres C.3 koordinační situace stavby), popř. výkresu situace zpevněných ploch (výkres C.4).

### Vymezení území dotčeného vlivy stavby

- Území dotčené vlivem stavby je vymezeno pouze shora uvedenými pozemky, na kterých má být stavební záměr uskutečněn, a to zejména samotným umístěním stavebního záměru. Samotná stavba posklizňové linky a souvisejících staveb nebudou mít nad míru přiměřenou místním poměrům negativní vliv vůči svému okolí, které je v nevelké vzdálenosti od stávajícího zemědělského areálu určeno především k bydlení v rodinných domech, neboť oproti současnému stavu se předpokládá pouze nepatrné navýšení hluku, a to zejména z dopravy v zemědělském areálu v zanedbatelné výši 0,2 dB, přičemž právě hluk z dopravy (za současného provozu posklizňové linky) je největším zatížením hluku vůči okolí, a to při splnění hygienických limitů jak pro denní, tak i noční dobu.

### Stanovené podmínky společného povolení

1. Stavba bude umístěna, prostorově uspořádána (půdorysně a výškově) a provedena podle společné projektové dokumentace označené jako **ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍHO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU ČP. 20 na st. p. č. 10/1, k. ú. Horní Vičkovice (783871)**, kterou za součinnosti dalších autorizovaných osob jako zodpovědný projektant autorizoval pan Ing. Tomáš Valášek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0602344, ověřené stavebním úřadem ve společném řízení.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (který je dále povinen při realizaci stavby zabezpečit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím); u staveb, u kterých se připouští svépomocná forma výstavby pak jméno a příjmení stavbyvedoucího; případné změny v těchto skutečnostech budou neprodleně oznámeny stavebnímu úřadu.
3. Stavba bude dokončena do **36 měsíců** ode dne nabytí právní moci tohoto společného povolení.

4. Při umístění a provádění stavby bude zajištěna ochrana sousedních pozemků a staveb a bude dbáno na minimalizaci negativních vlivů z provádění stavby vůči svému okolí (např. vibrace, hluk, prašnost).
5. Při umístění, provádění nebo užívání stavby budou respektovány požadavky vlastníků veřejné technické infrastruktury vyplývající:
  - 5.1. z vyjádření k projektové dokumentaci společnosti **ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 07.06.2023, zn. 001134363992;**
  - 5.2. z vyjádření společnosti **CETIN, a. s., ze dne 17.05.2023, č. j. 143150/23,**přitom bude současně zajištěna ochrana ostatních staveb dotčené veřejné dopravní a technické infrastruktury, a to jak stávající, tak i v území případně nově realizované.
6. Budou dodrženy následující podmínky dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví vyplývající ze závazného stanoviska **Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové ze dne 19.05.2023, č. j. KSHSK 17627/2023/HP.TU/Br:**
  - 6.1. Pro ověření funkčnosti a vlastností stavby z hlediska ochrany veřejného zdraví **provést zkušební provoz.**
  - 6.2. V průběhu zkušební provozu provést měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou z provozu posklizňové linky a stávajícího zemědělského areálu (stacionární zdroje hluku včetně vnitroareálové dopravy) v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb (prostor do vzdálenosti 2 m před částí jeho obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru) objektu k bydlení:
    - 6.2.1. výpočtový bod č. 1 – 2. NP (podkroví) rodinného domu čp. 73 (poz. st. 10/2) v k. ú. Horní Vlčkovice, ve výšce 5 m nad zemí, a to **v denní době;**
    - 6.2.2. výpočtový bod č. 4 – 2. NP (podkroví) rodinného domu čp. 22 (poz. st. 11) v k. ú. Horní Vlčkovice, ve výšce 5 m nad zemí, a to **v denní době;**
    - 6.2.3. výpočtový bod č. 2 – 3. NP (podkroví) bytového domu čp. 101 (poz. st. 120) v k. ú. Horní Vlčkovice, ve výšce 8 m nad zemí, a to **v noční době;**
    - 6.2.4. výpočtový bod č. 12 – 2. NP (podkroví) rodinného domu čp. 17 (poz. st. 9) v k. ú. Horní Vlčkovice, ve výšce 5 m nad zemí, a to **v noční době.**
  - 6.3. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů.
7. Stavba bude prováděna zejména ve všední dny nebo v sobotu, přičemž v sobotu bude prováděna pouze od 08:00 do 20:00 hodin. V neděli a ve státní svátky (a v sobotu v denní dobu mimo stanovený časový rámec) pak mohou být prováděny pouze práce nerušícího charakteru (bez negativního vlivu hluku, vibrací nebo prašnosti ze stavby apod.), ledaže by užívání okolních obytných nebo rekreačních staveb, popř. pozemků s nimi souvisejících či užívaných k obdobnému účelu, nemohlo být stavbou negativně dotčeno.

### **Vymezení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu**

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou podle § 94m odst. 2 stavebního zákona v daném případě pouze osoby vymezené ustanoveními § 94k písm. a) a d) stavebního zákona (tímto účastníkem řízení v daném případě není žádná osoba podle § 94k písm. c) stavebního zákona), a to stavebník:

- Karel Možiš, IČO 14533821, Horní Vlčkovice 63, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

a vlastník pozemku, na kterém má být stavební záměr zčásti uskutečněn a osoba, která mají jiné věcné právo k tomuto pozemku:

- GasNet, s. r. o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem;
- obec Vlčkovice v Podkrkonoší, IČO 00278459, Horní Vlčkovice 105, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1.

## ODŮVODNĚNÍ

### Žádost a zahájení společného řízení

Stavební úřad obdržel dne 23.05.2023 podání stavebníka (v zastoupení jeho oprávněným zmocněncem), které bylo označeno jako *žádost o vydání společného povolení*. Podání bylo zaevidováno pod č. j. MUDK-VÚP/44216-2023 a ve věci byl založen spis se sp. zn. 13251-2023.

Stavební úřad toto podání ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 správního řádu posoudil podle jeho skutečného obsahu a bez ohledu na to, jak je označeno a zjistil, že se jedná o žádost o vydání společného povolení ve smyslu § 94j odst. 1 stavebního zákona, konkrétně o povolení ve výroku uvedeného stavebního záměru. Společné územní a stavební řízení v předmětné věci pak bylo zahájeno dnem podání této žádosti.

Jelikož předložená žádost trpěla nedostatky, aniž by stavební úřad k tomu stavebníka předem formálně vyzval, byla žádost ve dnech 12.06.2023 a 05.09.2023 stavebníkem doplněna o všechny do té doby chybějící doklady, popř. o doklady stavební záměr upřesňující.

### Posouzení úplnosti žádosti a vymezení stavebního záměru

Žádost byla podána na určeném formuláři *žádost o vydání společného povolení*, který je přílohou číslo 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb, o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ÚSR). Žádost podle § 94l odst. 1 stavebního zákona, § 45 odst. 1 správního řádu a § 7a ÚSR obsahovala obecné náležitosti o stavebníkovi, jeho oprávněném zmocněnci, základní údaje o požadovaném záměru a identifikační údaje o pozemcích dotčených stavebním záměrem; tyto údaje jsou také uvedeny v předložené projektové dokumentaci záměru. K žádosti o vydání společného povolení stavebník podle § 94l odst. 2 písm. a) až f) stavebního zákona připojil:

- souhlasy k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona od níže uvedených osob; souhlasy jsou vyznačeny na situačním výkresu projektové dokumentace:
  - obec Vlčkovice v Podkrkonoší (souhlas ze dne 11.05.2023),
- souhlasná závazná stanoviska, popřípadě souhlasná rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě rozhodnutí podle § 169 odst. 3 a 4 stavebního zákona:
  - Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (závazné stanovisko ze dne 19.05.2023, č. j. KSHSK 17627/2023/HP.TU/Br – na úseku ochrany veřejného zdraví);
  - Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí (koordinované stanovisko ze dne 19.05.2023, č. j. MUDK-OŽP/34322-2023/kl 676-2023 – na úseku ochrany vod a z hlediska územního plánování),
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem od těchto osob:
  - CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha (vyjádření ze dne 17.05.2023, č. j. 143150/23);
  - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín (vyjádření ze dne 07.06.2023, zn. 001134363992);

- obec Vlčkovice v Podkrkonoší (souhrnné stanovisko ze dne 11.05.2023, č. j. 35/2023);
  - stanoviska nebo vyjádření dalších osob, z nichž pouze vyplývá, že se navrhovaný záměr na jejich infrastrukturu nenapojuje ani nezasahuje do jejího ochranného nebo bezpečnostního pásma,
- d) smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní nebo technické infrastruktury:
- nebyly předloženy, neboť navrhovaný záměr neklade nové nároky na vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, pouze v daném případě dochází k provedení nové podzemní elektrické přípojky, která bude napojena na již existující veřejnou technickou infrastrukturu v obci,
- e) dokumentaci pro vydání společného povolení, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení a dokladovou část:
- projektová dokumentace (ve trojím vyhotovení) označená jako *ROZŠÍŘENÍ STÁVAJÍCÍHO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU ČP. 20 na st. p. č. 10/1, k. ú. Horní Vlčkovice (783871)*, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu (včetně dodatku č. 1 a č. 2), situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení a dokladovou část, kterou za součinnosti dalších autorizovaných osob jako zodpovědný projektant autorizoval pan Ing. Tomáš Valášek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0602344,
- f) návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.

Doklady prokazující vlastnická práva k dotčeným nemovitým věcem (kopii katastrální mapy a výpisy z katastru nemovitostí) stavební úřad z úřední povinnosti vyhotovil prostřednictvím dálkového přístupu do katastru nemovitostí, kde si vlastnická práva k pozemkům dotčených stavebním záměrem sám ověřil, stejně tak ověřil i případná existující jiná práva k těmto pozemkům nebo stavbám a vlastnická a případná existující jiná práva k sousedním nemovitým věcem, mimo jiné pro možnost vymezení okruhu účastníků společného řízení; tyto skutečnosti pak stavební úřad znovu ověřil před vydáním konečného rozhodnutí vyhotovením aktualizovaných výpisů z katastru nemovitostí.

Ve vztahu k ustanovení § 37 odst. 1 správního řádu bylo z předložené žádosti a k ní připojených podkladů zjištěno, že předmětem navrhovaného záměru je umístění a provedení souboru staveb – posklizňové linky, přístavby ocelového přístřešku (pro zemědělské stroje) a přístřešku pro zemědělské stroje (pro nemotorové stroje), které jsou jako navrhované SO 01 až SO 03 ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 stavebního zákona stavbami hlavními, a souvisejících vedlejších staveb, kterými jsou zpravidla uvnitř posuzovaného zemědělského areálu rozšíření zpevněných ploch, rozšíření dešťové kanalizace, podzemní dreny, elektrická přípojka a rozvod elektrické energie NN, sdělovací vedení, přeložky užitkových vodovodů, vsakovací objekty, retenční a požární nádrže a stavební úprava stávající studny – který je blíže specifikován ve výroku tohoto společného povolení. Pokud jde o stavbu posklizňové linky, přístavbu ocelového přístřešku (pro zemědělské stroje) a přístřešku pro zemědělské nemotorové stroje, jedná se o stavby ve smyslu ustanovení § 2 odst. 3 stavebního zákona nevymezené v příslušných ustanoveních § 103 ani § 104 stavebního zákona, které ve smyslu ustanovení § 108 odst. 1 stavebního zákona vyžadují stavební povolení (stavební povolení obdobně vyžadují též navrhované zpevněné plochy nebo stavební úprava studny), pro jejichž umístění je vyžadováno územní rozhodnutí o umístění stavby. Pokud jde o zbylé vedlejší stavby navrhovaného souboru staveb, jedná se o stavební záměry vymezené ustanovením § 103 odst. 1 písm. f) bodu 9. a § 104 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, které buď nevyžadují stavební povolení ani ohlášení, anebo pro ně postačí ohlášení, pro jejichž umístění je však vyžadováno primárně taktéž územní rozhodnutí o umístění stavby. V daném případě se však ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 stavebního zákona umístění a provedení celého navrhovaného souboru staveb posuzuje ve společném územním a stavebním řízení, na podkladě žádosti o vydání společného povolení.

Stavební úřad po přezkoumání doplněné žádosti a k ní připojených podkladů podle § 94l stavebního zákona, § 45 odst. 1 správního řádu, § 7a ÚSR a § 1d vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, dospěl k závěru, že je žádost úplná, a proto se dále zabýval vymezením okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona. Přitom vzal stavební

úřad v potaz zejména povahu a rozsah navrhovaného záměru a jeho možné budoucí účinky vůči svému okolí (ať už vlivem jeho umístění, vlastní realizace, anebo užívání po jeho úplném dokončení).

### Účastníci společného řízení a dotčené orgány

Účastníci společného územního a stavebního řízení byly vymezeni příslušnými ustanoveními § 94k stavebního zákona, přičemž těmito účastníky řízení v daném případě byly podle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník:

Karel Možiš, Horní Vlčkovice 63, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1, v řízení zastoupen společností FORT 21, s. r. o., Lidická 21, Josefov, 551 02 Jaroměř,

podle § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- obec Vlčkovice v Podkrkonoší, Horní Vlčkovice 105, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

podle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem; účastníka zastupuje GasNet Služby, s. r. o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno;
- obec Vlčkovice v Podkrkonoší, Horní Vlčkovice 105, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

podle § 94k písm. e) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno; jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, tito účastníci se v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení identifikovali označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

- vlastníci pozemků pozemková parcela číslo 24/2, 25/1, 29/2, 149/1, 151, 333/1, 333/2, 334/4, 690, 698/1, 1073 a 1080, vše v katastrálním území Horní Vlčkovice;
- vlastníci pozemků stavební parcela číslo 9, 10/2, 10/3, 10/4, 11, 116, 120, 129, 139, 140, 149/1, 165, 186, 193, 204 a 205, vše v katastrálním území Horní Vlčkovice;
- vlastníci staveb číslo popisné 13, 14, 15, 17, 22, 73, 101, 105, 107 a 111, a staveb bez čp./če., které jsou součástí shora uvedených pozemků (anebo které na nich stojí);
- vlastníci staveb na těchto pozemcích (včetně staveb veřejné dopravní a technické infrastruktury);
- oprávnění z jiných věcných práv ke shora uvedeným pozemkům nebo stavbám;
- stavebnímu úřadu neznámí vlastníci dalších zde neuvedených pozemků nebo staveb na území obce Vlčkovice v Podkrkonoší, popř. oprávnění z jiných věcných práv k těmto pozemkům nebo stavbám, kteří by se mohli cítit být záměrem ve svých právech přímo dotčeni.

Dotčenými orgány, které ve společném územním a stavebním řízení hájily veřejné zájmy chráněné podle stavebního zákona nebo podle zvláštních právních předpisů v daném případě byly:

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové;
- Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem (odbor životního prostředí – koordinátor).

### Oznámení o zahájení společného řízení

Po stanovení okruhu účastníků společného řízení a vymezení dotčených orgánů, které ve společném územním a stavebním řízení chránily veřejné zájmy podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, stavební úřad dále opatřením ze dne 20.09.2023, č. j. MUDK-VÚP/82812-2023/wal/13251-2023, podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu oznámil všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že dnem podání žádosti o vydání společného povolení bylo zahájeno společné územní a stavební



řízení v předmětné věci; jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu (v daném případě je účastníků řízení více jak 35), bylo účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům zahájení územního a stavebního řízení oznámeno doručením do vlastních rukou (těmto účastníkům a dotčeným orgánům, kteří mají datovou schránku pak přednostně do datové schránky) a účastníkům řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Současně jim stavební úřad oznámil, že v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání, neboť mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru (stavební úřad z úřední činnosti mimo jiné disponuje dobrou územní znalostí stavbou dotčeného území a od místního šetření proto upustil; mimo jiné zde již povoloval odstranění stavby v místě nyní posuzovaného záměru). S ohledem na tuto skutečnost stavební úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení, ve které mohli účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska (jedná se o tzv. koncentrační zásadu); jak vyplývá z údajů o doručení uvedeného opatření (poslednímu z účastníků nebo dotčených orgánů bylo oznámení doručeno dne 06.10.2023 – prostřednictvím veřejné vyhlášky), byla účastníkům řízení i dotčeným orgánům pro učinění svého úkonu poskytnuta min. 15denní zákonem stanovená lhůta (pokud je nyní rozhodováno více jak 45 dní po doručení oznámení). Dále jim stavební úřad oznámil, že po uplynutí uvedené lhůty bude ukončeno důkazní řízení ve věci a účastníky ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu současně vyzval, aby se vyjádřili k podkladům pro vydání rozhodnutí nejpozději ve lhůtě do 27.10.2023, neboť stavební úřad předpokládal, že poté bude moci být vydáno rozhodnutí ve věci.

Účastníci řízení a dotčené orgány byli v oznámení řádně poučeni o svých právech a povinnostech (např. že mohou dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popř. důkazy nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží). Stavební úřad účastníkům ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu dal možnost a vyzval je, aby se vyjádřili k podkladům rozhodnutí, nahlédli do předloženého spisového materiálu a vyjádřili se k úplnosti spisového materiálu. V souladu s právy a povinnostmi účastníků řízení a dotčených orgánů ve smyslu příslušných ustanovení § 38 a § 136 odst. 4 správního řádu, účastníci řízení a dotčené orgány mohli nahlédnout do spisové dokumentace v předmětné věci, o čemž byli taktéž v doručeném oznámení poučeni.

Těchto práv (mimo jiné pro uplatnění námitek, závazných stanovisek nebo pro seznámení se s podklady rozhodnutí) ve společném řízení žádný z účastníků řízení ani dotčených orgánů nevyužil.

#### Posouzení přípustnosti navrhovaného záměru

Stavební úřad ve společném řízení posuzoval soulad navrhovaného záměru s požadavky příslušných ustanovení § 94o stavebního zákona. Přitom zjistil, že je záměr podle § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OPVÚ), dále podle § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona v souladu s požadavky na veřejnou nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, jakož i podle § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, a to za splnění ve výroku stanovených podmínek. Stavební úřad neposuzoval soulad záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, neboť pro navrhovaný záměr bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona (to je součástí koordinovaného stanoviska Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem). Podle § 94o odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona stavební úřad ověřil, že je dokumentace úplná, přehledná, a že jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, a dále, že je zajištěn příjezd ke stavbě. Stavební úřad rovněž podle § 94o odst. 3 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby, které nebudou negativně ovlivňovat sousední pozemky, stavby a okolí nad míru přiměřenou místním poměrům (v území, které je určeno především k bydlení v rodinných domech se oproti současnému stavu předpokládá pouze nepatrné navýšení hluku, a to zejména z dopravy v zemědělském areálu v zanedbatelné výši 0,2 dB, přičemž právě hluk z dopravy [při provozu posklizňové linky] je největším zatížením hluku vůči svému okolí, a to při splnění hygienických limitů jak pro denní, tak i noční dobu).

Stavební úřad zde doplňuje, že podmínky stanovené dotčeným orgánem na úseku ochrany veřejného zdraví, stavební úřad převzal pouze s mírnou korekcí textu, při zachování smyslu všech stanovených podmínek. Šlo zejména o doplnění názvosloví podlažnosti jednotlivých staveb, kde do závorek doplnil *podkrovní*, neboť plnohodnotná podlaží (2. NP, 3. NP) jednotlivé vyjmenované stavby zpravidla nemají – to hlavně pro právní jistotu, aby byla podmínka

jednoznačně vykonatelná a vymahatelná (pokud by stavebník např. účelově namítal, že požadované měření nemohl provést pro absenci daného nadzemního podlaží, byť je zjevné, že se zde vycházelo z podkladové akustické studie). U jednoho objektu (konkrétně domu čp. 101) pak stavební úřad namísto domu rodinného text korigoval a uvedl *bytový dům*, kterým tato nemovitá věc skutečně je (to vyplývá jak z faktického stavu v území, z evidence katastru nemovitostí, tak i z podkladové akustické studie – zde se zjevně jedná pouze o chybu v psaní příslušného dotčeného orgánu).

Ve vztahu k prokázanému souladu navrhovaného záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů podle § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona stavební úřad doplňuje, že podle § 8 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 268/2009 Sb., musí být stavba navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mj. požární bezpečnost, přičemž poznámka pod čarou obsahuje odkaz na vyhlášku č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb. Podle § 11 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, u požárních úseků stavby musí být vymezen požárně nebezpečný prostor a stanovena odstupová vzdálenost podle českých technických norem uvedených v příloze č. 1 části 2. V této příloze, části 2, jsou uvedeny normy řady ČSN 730802 a mimo jiné v normě ČSN 730802 v článku 10.2.1 je mimo jiné uvedeno, že požárně nebezpečný prostor (dále jen PNP) nemá zasahovat přes hranici stavebního pozemku kromě veřejného prostranství např. do ulice, parku, prostoru volných ploch. V nyní posuzovaném případě dochází k částečnému přesahu PNP stavby posklizňové linky (SO 01) za hranici stavebního pozemku, a to na poz. p. 1073, a byť zmiňovaná vyhláška uvádí, že PNP nemá zasahovat za hranici stavebního pozemku (tedy nehovoří o tom, že ta tuto hranici zasahovat nesmí), byly stavebnímu úřadu z důvodu právní jistoty doloženy i souhlasy vlastníků pozemku zčásti dotčeného PNP (souhlasy paní Jany Remešové, Renáty Pasovské a Marie Kuklové byly vysloveny dne 01.09.2023 na situaci navrhovaného záměru, jež znázorňuje též kresbu PNP).

Stavební úřad tedy posoudil soulad navrhovaného záměru s požadavky uvedenými v § 94o stavebního zákona a zjistil, že umístěním ani provedením stavebního záměru nejsou za splnění stanovených podmínek ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, umístění stavebního záměru není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování nebo územně plánovací dokumentací (jak vyplývá ze závazného stanoviska orgánu územního plánování) a je v souladu s požadavky dotčených orgánů a obecnými požadavky na výstavbu (zejména obecnými požadavky na využívání území stanovených OPVÚ). Protože stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, ve společném řízení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona ve výroku společného povolení schválil navrhovaný stavební záměr, a to též za obsahových náležitostí společného povolení podle § 13a ÚSR.

## POUČENÍ

Společné povolení podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, nebude-li ve lhůtě jeho platnosti stavba zahájena. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba byla již zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stává lhůta platnosti společného povolení.

Podle § 94p odst. 4 stavebního zákona po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, vyhotovení ověřené dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru stavebníkově.

Stavebník je ve smyslu ustanovení § 152 odst. 1 stavebního zákona povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství, a o zahájení prací v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené. Stavebník je ve smyslu ustanovení § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona před zahájením stavby dále povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Podle ustanovení § 152 odst. 3 písm. c) a e) stavebního zákona je dále mimo jiné povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby. **Podle § 119 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu – v rozsahu SO 01, SO 02, SO 03, rozšíření vnitroareálových zpevněných ploch, retenční a požární nádrže a úpravy stávající studny – užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo**

**kolaudačního rozhodnutí.** Současně stavební úřad stavebníka upozorňuje, že odpady vzniklé při stavbě musí být likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Podle § 157 stavebního zákona musí být při provádění stavby veden stavební deník, který je povinen vést zhotovitel stavby.

## POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na jeho náklady. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje k rozhodnutí.

Roman Waldhauser  
odborný referent oddělení stavebního úřadu  
odboru výstavby a územního plánování

## Informace o zaplacení správního poplatku

Za vydání tohoto rozhodnutí byl dne 26.10.2023 zaplacen správní poplatek podle položky 18 bodu 1. písm. f) a g) a poznámky 1. a 2. sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 10 150 Kč.

## Rozdělovník

Účastníci společného územního a stavebního řízení (do vlastních rukou; do datové schránky)

- GasNet Služby, s. r. o., DS **jnyjs6**  
Možiš Karel, Horní Vlčkovice 63, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1  
*cestou oprávněného zmocněnce*
- FORT 21, s. r. o., Lidická 21, Josefov, 551 02 Jaroměř 3, DS **ri46xty**
- obec Vlčkovice v Podkrkonoší, DS **4tsbaib**

Další účastníci společného územního a stavebního řízení (veřejnou vyhláškou)

- vlastníci pozemků pozemková parcela číslo 24/2, 25/1, 29/2, 149/1, 151, 333/1, 333/2, 334/4, 690, 698/1, 1073 a 1080, vše v katastrálním území Horní Vlčkovice
- vlastníci pozemků stavební parcela číslo 9, 10/2, 10/3, 10/4, 11, 116, 120, 129, 139, 140, 149/1, 165, 186, 193, 204 a 205, vše v katastrálním území Horní Vlčkovice
- vlastníci staveb číslo popisné 13, 14, 15, 17, 22, 73, 101, 105, 107 a 111, a staveb bez čp./če., které jsou součástí shora uvedených pozemků (anebo které na nich stojí)
- vlastníci staveb na těchto pozemcích (včetně staveb veřejné dopravní a technické infrastruktury)
- oprávnění z jiných věcných práv ke shora uvedeným pozemkům nebo stavbám

Dotčené orgány (vnitřní styk úřadu, do datové schránky)

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, DS **dm5ai4r** (Trutnov, č. j. KHSHK 17627/2023/HP.TU/Br)
- Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí, koordinátor (č. j. MUDK-OŽP/34322-2023/kl 676-2023)

Příslušný městský a obecní úřad k vyvěšení veřejné vyhlášky (vnitřní styk úřadu; do datové schránky)

- Městský úřad Dvůr Králové nad Labem – úřední deska
- Obecní úřad Vlčkovice v Podkrkonoší, DS **4tsbaib** – úřední deska

**Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Na úřední desce:

vyvěšeno dne ..... sejmuto dne .....

(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce)

Na elektronické úřední desce (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup):

vyvěšeno dne ..... sejmuto dne .....

(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup)

Obecní úřad tímto žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí (veřejné vyhlášky) na úřední desce a elektronické desce úřadu. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí (veřejné vyhlášky), opatřeného potvrzením o vyvěšení a sejmutí (razítko a podpis orgánu na každý list oznámení) na odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto rozhodnutí (veřejná vyhláška) bude vyvěšeno i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

**Upozornění:** Patnáctým dnem po vyvěšení se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za doručenu, a to těm účastníkům řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou.

## Situace záměru

