



Č. j.: MUDK-VÚP/46422-2023/mrk2753-2023  
Spis. a skart. znak: 328.3S  
Počet příloh: -  
Počet listů příloh: -  
Vaše č. j.: -

Vyřizuje: Bc. Kateřina Mráčková  
Telefon: 499 318 265  
E-mail: mrackova.katerina@mudk.cz

Datum: 30.05.2023



VITDVKVD\_181164

### **Účastníci společného řízení:**

#### **Žadatel:**

Václav Mlynář, nar. 27.02.1969,  
Horní Vlčkovice č.p. 79, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

žadatele zastupuje:

Ing. Tomáš Pánek, IČO 87833573, Letná č.p. 571, 507 91 Stará Paka

#### **Ostatní účastníci:**

Jana Stodůlková, nar. 30.05.1970, Polánky nad Dědinou č.p. 407, 503 46 Třebechovice pod Orebem,  
Milan Moravec, nar. 30.12.1954,  
Horní Vlčkovice č.p. 82, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,  
Ivo Školník, nar. 17.10.1963, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,  
Libor Školník, nar. 06.05.1968,  
Horní Vlčkovice č.p. 105, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,  
Případní dědicové po dne 04.04.2023 zemřelé Heleně Školníkové, nar. 05.08.1943,  
Horní Vlčkovice č.p. 80, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
Ivanko Igor, JUDr., IČO 66216877, Dědinská č.p. 893/29, Ruzyně, 161 00 Praha 6,  
Vlček Daniel, Mgr. - soudní exekutor, IČO 66224985,  
Vrchlabská č.p. 28/17, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 9,  
Košina Kamil, Mgr.- soudní exekutor, IČO 43876439, Nový Dvůr č.p. 93, Zdíkov, 384 73 Stachy,  
Popková Magdaléna, Mgr. - soudní exekutorka, IČO 05568447,  
Truhlářská č.p. 515/2a, Liberec II-Nové Město, 460 01 Liberec 1,  
Erbert Ivo, JUDr. - soudní exekutor, IČO 72073462, Milešovská č.p. 1326/4, 130 00 Praha 3-Vinohrady,  
Bohutínský Jan, JUDr. - soudní exekutor, IČO 42234140, Ječná č.p. 479, Poříčí, 541 03 Trutnov 3,  
Švecová Ingrid, JUDr. - soudní exekutorka, IČO 68404441,  
Seifertova č.p. 455/17, Žižkov, 130 00 Praha 3,  
Okresní soud v Trutnově, IČO 00025020, Nádražní č.p. 106/5, 541 20 Trutnov 1,  
Eliška Školníková, nar. 17.07.2000, Vrchlického č.p. 2975, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,  
Ladislava Klovová, nar. 28.04.1975, Kosice č.p. 125, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou,  
Adéla Bujalská, nar. 11.06.1988, K Palečku č.p. 2649/24, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913,  
Luděk Bujalský, nar. 10.10.1984, V humnech č.p. 207/8, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913,  
Martin Bujalský, nar. 14.02.1965,  
Horní Vlčkovice č.p. 77, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,  
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,  
Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005,

Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,  
Obec Vlčkovice v Podkrkonoší, IČO 00278459,

Horní Vlčkovice č.p. 105, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,  
Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,  
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,  
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,  
GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2,

## **R O Z H O D N U T Í**

### **SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

Dne 02.12.2022 podal Václav Mlynář, nar. 27.02.1969, Horní Vlčkovice č.p. 79, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, kterého zastupuje Ing. Tomáš Pánek, IČO 87833573, Letná č.p. 571, 507 91 Stará Paka společné oznámení záměru (zaevidováno pod číslem případu MUDK-VÚP/116443-2022/mrk dále též „společné oznámení záměru“).

Předmětem společného oznámení záměru je stavba:

#### **„Stavební úprava a půdní vestavba v RD čp. 79 Horní Vlčkovice, včetně staveb doplňkových“**

na pozemku dle katastru nemovitostí stavební parcela číslo (dále též „st. p. č.“) 25 a pozemková parcela číslo (dále též „p. p. č.“) 49 a 672/5 v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Horní Vlčkovice (dále též „stavba/stavební záměr“).

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“) a místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil ve smyslu ustanovení § 96a stavebního zákona dle § 78 odst. 4 stavebního zákona společné oznámení záměru společně se všemi předloženými doklady a podklady dle ustanovení § 76 a § 108 stavebního zákona, dále dle ustanovení § 79; § 103 a § 104 stavebního zákona, dle ustanovení § 96; § 105 a § 106 stavebního zákona a dle souvisejících právních předpisů.

Stavební úřad zjistil, že společné oznámení záměru nesplňuje podmínky pro vydání územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, a proto usnesením ze dne 26.01.2023 pod č. j.: MUDK-VÚP/9256-2023/mrk2753-2023 (dále též „usnesení o provedení společného řízení“) rozhodl podle § 96a odst. 5 stavebního zákona o provedení společného územního a stavebního řízení, které nabylo právní moci dne 01.02.2023.

Vzhledem ke skutečnosti, že dle ustanovení § 96a odst. 5 stavebního zákona je právní mocí usnesení o provedení společného řízení zahájeno společné územní a stavební řízení (dále též „společné řízení“) a společné oznámení záměru se považuje za žádost o vydání společného povolení (dále též „žádost“), má se zato, že dne 01.02.2023 bylo zahájeno společné řízení.

I. **Stavební úřad** na základě posouzení podle § 94o stavebního zákona, podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu **schvaluje stavební záměr** „Stavební úprava a půdní vestavba v RD čp. 79 Horní Vlčkovice, včetně staveb doplňkových“ na pozemcích dle katastru nemovitostí st. p. č. 25 a p. p. č. 49 a 672/5 v k. ú. Horní Vlčkovice.

### Stavba obsahuje (výřez z připojené projektové dokumentace):

zastavěná plocha:

SO-01 (stavební úprava RD)	153,4 m <sup>2</sup>
SO-02 zahradní domek s dílnou	55,1 m <sup>2</sup>
SO-04 zpevněné plochy pozemku	79,7 m <sup>2</sup>
vodoměrná šachta, akumulární nádrž	2,2 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor:	760,0 m <sup>3</sup>
užitná plocha:	217,0 m <sup>2</sup>

celková zastavěná plocha pozemku: 290,4 m<sup>2</sup>

procento zastavění: 21,9%

počet funkčních jednotek a jejich velikosti: 1 (4+KK)

### **Kompozice prostorového řešení:**

Stávající stavba rodinného domu č. popisné 79 má půdorysný rozměr ve tvaru T. Při stavební úpravě budou zachovány stávající rozměry RD a její výšková hladina. Při stavební úpravě bude nahrazena původní dožilá stávající nosná konstrukce roubené části RD, která bude nově vyzděna z pórobetonových tvárnic. Zděná část RD zůstane zachována. Vstup do RD bude od místní komunikace přes kryté zádveří umístěné v původní části RD. Terasa navazuje na rodinný dům a bude řešena ve východní části směrem do klidové části zahrady. Stávající střešní konstrukce stavby bude nahrazena za novou ve tvaru sedlové střechy se sklonem 42° a výškou hřebene +7,0 m od projektové nuly. Orientace střešního hřebene je ve směru jih-sever. Místo původního půdního prostoru bude provedena příprava na vestavbu podkroví. Úroveň upraveného terénu od projektové nuly bude -0,35 m. Oplocení pozemku bude ponecháno stávající, pouze je uvažováno s jeho renovací.

### **architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Návrh a vypracování projektu stavební úpravy RD byl proveden dle požadavků stavebníka. Stávající stavba č. popisné 79 je umístěna v obci Vlčkovice v Podkrkonoší na pozemcích p.č. st. 25, p.č. 49, p.č. 672/5, vše k.ú. Horní Vlčkovice. Pro novostavbu je snaha využít přírodních materiálů (dřevo, sádra). V lokalitě se nachází venkovská zástavba rodinných domů o 1 – 2 podlažích.

**Stavba RD č. popisné 79** je jednopodlažní nepodsklepená s půdním prostorem, ten bude nově nahrazen přípravou pro obytné podkroví. Stavba je půdorysného tvaru T s výraznými obdélníkovými rozměry 17,5 x 5,8 m s uskočením zdiva na šířku 7,2 m. Ve směru kolmém je napojen menší obdélník 7,0 x 3,55 m se zastřešením sedlovou střechou tesařské konstrukce se sklonem 42°. Výška hřebene střechy je v úrovni +7,0 m od projektové nuly. Veškeré dřevěné prvky budou nahrazeny za nové. Střešní krytina bude z betonových tašek v tmavém odstínu položených na laťování. Pod střešní krytinou bude vytvořena intenzivně větraná mezera z kontralatí s odvětráním u hřebene střechy. Přesahy střešní krytiny od svislé konstrukce zdiva budou 50-350 mm. Nosná konstrukce obvodového zdiva je z cihel plných zděných na maltu MVC se založením na základových pasech z prostého betonu. Nové zdivo bude nově z pórobetonových tvárnic Ytong. Vnější úprava povrchu stěn bude provedena z difúzně otevřené tenkovrstvé omítky pastovité konzistence na silikonové bázi s vyšší prodyšností. Odstín a struktura omítky bude zvolena stavebníkem. Vstupní část do RD bude opatřena stříškou s bočním laťováním z modřínových profilů. Soklová část stavby bude opatřena povrchovou úpravou z voduodpudivé strukturované omítky Marmolit, která bude nanášena na stěrkovou hmotu se síťovinou. Stropní konstrukce z dřevěných trámů bude nahrazena za novou v systému Ytong. V podkroví bude provedena pouze příprava pro případnou vestavbu. Schodišťový prostor oddělen izolační stěnou. Okenní konstrukce budou z plastových profilů se zvýšeným tepelným odporem se zasklením z tepelně-izolačních dvojskel. Ve východním průčelí přízemí stavby bude z obytných místností umožněn vstup do zahrady RD a na terasu přes posuvný HS-portál, zajišťující propojení mezi interiérem a exteriérem stavby. Zpevněné pojízdné plochy v okolí objektu budou z betonové zámkové dlažby položené do šterkového lože.



## Základní charakteristiky objektů

### stavební řešení

#### SO-01\_Stavební úprava RD č. popisné 79

Stavba bude založena na základových pasech do nezámrazné hloubky v dané lokalitě. Základová deska v tl. 150 mm bude vylita betonovou směsí do tvarovek ztraceného bednění s vloženou vodorovnou a svislou výztuží. Základová deska bude armována vodorovnou výztuží z „KARI“ sítí.

Konstrukce nosného zdiva bude vyžděna z pórobetonových tvarovek Ytong Lambda YQ PDK tl. 450 mm na celoplošně nanesenou tenkovrstvou zdící maltu. Zdivo bude provedeno v jednovrstvém systému s vnější tepelně izolační omítkou vyztuženou vyztužnou tkaninou. Vnější povrchová úprava bude provedena systémovým řešením z minerální silikonové tenkovrstvé omítky se zvýšenou prodyšností. Příčky v přízemí i podkroví budou z pórobetonových příčkových Ytong lepeny na maltu pro tenké spáry. Komín bude systémový s jedním průduchem.

Stropní konstrukce bude provedena v systému Ytong Ekonom s celkovou tl. stropu 250 mm. Uložení stropních trámů na obvodovém zdivu bude min 150 mm, pokud statik neurčí jinak. ŽB věnec bude v úrovni stropu. Mezi stropní nosníky budou vloženy stropní vložky Ytong+ s délkou 250 mm a výškou 250 mm. Stropní věnce a ztužující žebra budou z betonu tř. C20/25, s vloženou výztuží. Pozednice bude uložena na monolitický ŽB věnec s kotvením pevnostní závitovou tyčí po cca 2 m. Podlaha nad terénem bude zateplena tepelnou izolací z EPS Grey 150. Nad TI bude těžká plovoucí podlaha s vrstvou z litého cementového potěru v tl. 60 mm s podlahovým teplovodním vytápěním.

Schodiště bude v systému Ytong. Jedná se o prefabrikovaný výrobek z pórobetonu s označením výrobce SCH 1 200 se základním rozměrem 1 200x150x300 mm. Minimální délka uložení schodišťového stupně na podezdívce bude 150 mm. Tvar schodiště bude ve tvaru U se zakřivenými stupni a mezipodestou.

Zastřešení stavby RD bude klasickou tesařskou konstrukcí vazby krovu ve tvaru sedlové střechy se sklonem 42° a hlavním hřebenem orientovaným jih-sever s výškou hřebene +7,0 m od projektové nuly. Úroveň upraveného terénu od projektové nuly bude 0,35 m. Střešní krytina bude z betonových tašek, které budou položeny na latě. Pod střešní krytinou bude vytvořena intenzivně větraná mezera tl. 60 mm z latí 40/60 mm. Jako pojistná HI bude použita kontaktní fólie Jutadach 135. Přesah střešní konstrukce přes vnější líc stěny bude 50-350 mm.

Okenní konstrukce budou z plastových profilů se zvýšeným tepelným odporem se zasklením z tepelně-izolačních trojskel. Členění a vzhled budou respektovat návrh v PD a možnosti dodavatele. Vstupní dveře budou provedeny se zvýšeným tepelným odporem.

#### SO-02\_Novostavba zahradního domku s kůlnou

Navržená novostavba zahradního domku s kůlnou je tvořena dvěma na sebe navazujícími obdélníky s rozměry 6,87x4,18 m se zastřešením pultovou střechou s hřebenem o výšce +5,36 m od projektové nuly a druhá část s půdorysnými rozměry 6,45x4,0 m se zastřešením plochou střechou o výšce atiky +3,11 m od projektové nuly. Úroveň čisté podlahy zahradního domku bude ve výšce +0,450 nad okolním UT. Střešní krytina pultové střechy bude z betonových tašek v odstínu šedé barvy. Přesahy střešní krytiny od svislé konstrukce zdiva budou 100 mm. Nosná konstrukce zahradního domku bude zděná z pórobetonových tvárnic se založením na základových patkách z prostého betonu do nezámrazné hloubky v dané lokalitě. Pultová střecha je z dřevěných příhradových vazníků se sklonem 30,0°.

#### SO-03\_PŘÍPOJKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ (ELEKTRO NN\_VODA\_KANALIZACE)

Stavba bude napojena na sítě elektro NN, vodovodní řád, splaškovou kanalizaci a dešťovou kanalizaci. Způsob připojení bude řešen v PD části D.1.4\_ZTI .

#### SO\_04\_ZPEVNĚNÉ PLOCHY POZEMKU

Komunikace okolo objektu budou z dlažebních kamenů tvarované zámkové dlažby (např. PRESBETON). Pro pochůzná plochy se na vyspádovanou a zhutněnou zemní pláň rozprostře a zhutní vhodnými prostředky vrstva štěrku frakce 8-16 , 11-22, 16-32 v tl. asi 10 cm. Na tuto vrstvu se rozprostře lože ze štěrkodrtě frakce 4-8 (tl. vrstvy



šterkodrtě asi 40 mm). Pro lehký provoz se provede postup stejně s frakcí 0-22, v tl. 5 cm (filtrační vrstva). Na ni vrstva fr. 32-63 a prosype se šterkodrtí frakce 8-16, 11-22 v tl. 20 cm. Vše se důkladně zhutní. Na takto připravený podklad se rozprostře lože ze šterkodrtě fr. 4-8 tl. 40 mm. Obrubníky se osadí do lože ze zavlhlé betonové směsi tř. C 8/10, ze které se vytvoří také opěrka obrubníku. Mezi jednotlivými obrubníky je nutno zachovat spáru, která se nevyplňuje. Vzhled, velikost dlažby a spárořez bude vybrán dle požadavků stavebníka. Betonová dlažba pro lehký provoz bude z betonových dlaždic tl. 80 mm.

Nášlapná vrstva terasy je tvořena z terasových prken tl. 24 mm (modřín). Terasa se pokládá na šterkové lože, které je ohraničeno betonovým základem. Šterkové lože samo působí jako drenážní systém. Nosiče by se měly pokládat rovnoběžně se spádem terasy. Je důležité dodržet vzdálenost mezi podkladními hranoly doporučená vzdálenost je 400 mm (max. 500 mm). Terasová prkna by měla být přišroubována nerezovými vruty s mezerou mezi sebou 5-8 mm s pomocí distančního špalíku.

#### **SO-05\_OPLOCENÍ POZEMKU**

Bude provedena renovace – výměna dožilých částí stávajícího oplocení směrem ke komunikaci (jih-západ). Pozemek p.č. st. 25, p.č. 49, p.č. 672/5, vše k.ú. Horní Vlčkovice je oplocen pouze na hranici s veřejně přístupnou komunikací. Severním směrem k vodnímu toku bude pozemek bez oplocení.

#### **SO-06\_DEŠŤOVÁ KANALIZACE**

Likvidace dešťových vod bude navržena v souladu s ustanoveními § 20 a § 21 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Na pozemku stavebníka bude akumulární nádrž (využita stávající jímka) o objemu 5m<sup>3</sup> k zachycení srážkových vod ze střešní roviny s přepadem do vsaku. Vsak bude vysypán kačírkem a chráněn geotextilií proti naplavení drobných částic zeminy. Zachycená srážková voda bude během vegetačního období využívána k zálivce zahrady.

#### **Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Stavební pozemek p.č. st. 25, k.ú. Horní Vlčkovice je dopravně napojen samostatným sjezdem na místní komunikaci na pozemku p.č. 672/1, vedoucí podél západní hranice stavebního pozemku se stávající stavbou č. popisné 79. Komunikace je ve vlastnictví (obce Vlčkovice v Podkrkonoší).

Stavba bude napojena tyto rozvody:

- pitná voda z veřejného vodovodního řádu - PE, rozměry - 32 x 4,4 mm
- přípojka elektro NN – 4B x 10 a CYKY 5C X 1,5 (HDO)
- kanalizační přípojka - KG DN 150
- dešťová kanalizace

#### **El. přípojka:**

Napojovacím místem pro přípojku bude stávající přípojková skříň typu SP100, která bude osazena u okraje pozemku č.p. 672/5, k.ú. Horní Vlčkovice, kde z volných pojistkových spodků kabelovým přívodem CYKY 4 x 16 připojen elektroměrový rozvaděč. Elektroměrový rozvaděč je umístěn na přístupném místě vedle HDS a je osazen hlavním jističem 3x25A, vypínací charakteristiky B a je připraven pro montáž elektroměru, případně relé HDO. Z elektroměrového rozvaděče bude napojena bytová rozvodnice RB kabelem CYKY 4B x 10 a CYKY 5 C x 1,5 (HDO). Nově budované zařízení a rozvody vnitřní elektrické instalace odběrného místa bude provedeno podle projektové dokumentace elektroinstalací a v souladu s platnými ČSN, pravidly a podmínkami distribuce elektřiny.

#### **Zásobování vodou**

Stávající RD č. popisné 79 bude zásobována vodou z vodovodního řádu ve vlastnictví obce, která je



zakončena stávající vodoměrnou šachtou na pozemku stavebníka. K objektu RD č. popisné 79 bude nově zřízena vodovodní přípojka (materiál – PE, rozměry – 32 x 4,4 mm) v délce 15,5 m, kde bude ukončena hlavním uzávěrem a poté bude rozvedena po objektu k jednotlivým výtokům. Podmínky napojení na veřejný řád ve vlastnictví obce Vlčkovice v Podkrkonoší jsou stanoveny v plánovací smlouvě č. 1/2022.

Po osazení vodoměru uzavře investor s obcí smlouvu o dodávce vody. Vodovodní potrubí zásobené z veřejného vodovodního řádu nesmí být propojeno s potrubím užitkové vody (studny), kdy by mohla být ohrožena jakost vody a provoz vodovodního systému. V případě využívání jiného zdroje musí být vnitřní vodovod prokazatelně oddělen s možností kontroly.

#### **Odpadní vody:**

Likvidace odpadních vod v novostavbě RD bude řešena svedením kanalizační přípojkou z kanalizačních trub plastových PVC KG DN 150 s napojením na připravenou revizní šachtu v celkové délce 16,5 m v min spádu 2%. Do kanalizace budou odváděny pouze splaškové vody, dešťové vody ze střechy RD a okolních zpevněných ploch budou akumulovány na pozemku stavebníka s následným přepadem do vsaku.

#### **Dešťové vody:**

Likvidace dešťových vod bude navržena v souladu s ustanoveními § 20 a § 21 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, tj. vsakem na pozemku stavebníka nebo jímáním k dalšímu využití.

Na pozemku bude využita stávající plastová jímka umístěná u východního průčelí RD. Před využíváním na dešťovou vodu bude vyčištěna. Akumulační nádrž o objemu 5 m<sup>3</sup> bude opatřena bezpečnostním přepadem do vsaku. Dešťové vody z akumulační nádrže budou využívány k závlivce přilehlé zahrady. Bude respektována *vyhláška MMR č. 501/2006 Sb. § 20 odstavec 5* ve znění pozdějších předpisů.

#### **Ochrana před bleskem:**

Ochrana před bleskem bude provedena dle platné technické normy ČSN EN 62305-1 Ochrana před bleskem, dle části 2: Řízení rizika. Na základě softwaru se určí třída LPS (systém ochrany před bleskem), který zohledňuje technické provedení stavby a také její vnitřní vybavení. Veškeré práce budou provedeny dle platných elektronických předpisů a norem ČSN. Na závěr montážních prací bude provedena revize a vyhotovena revizní zpráva.

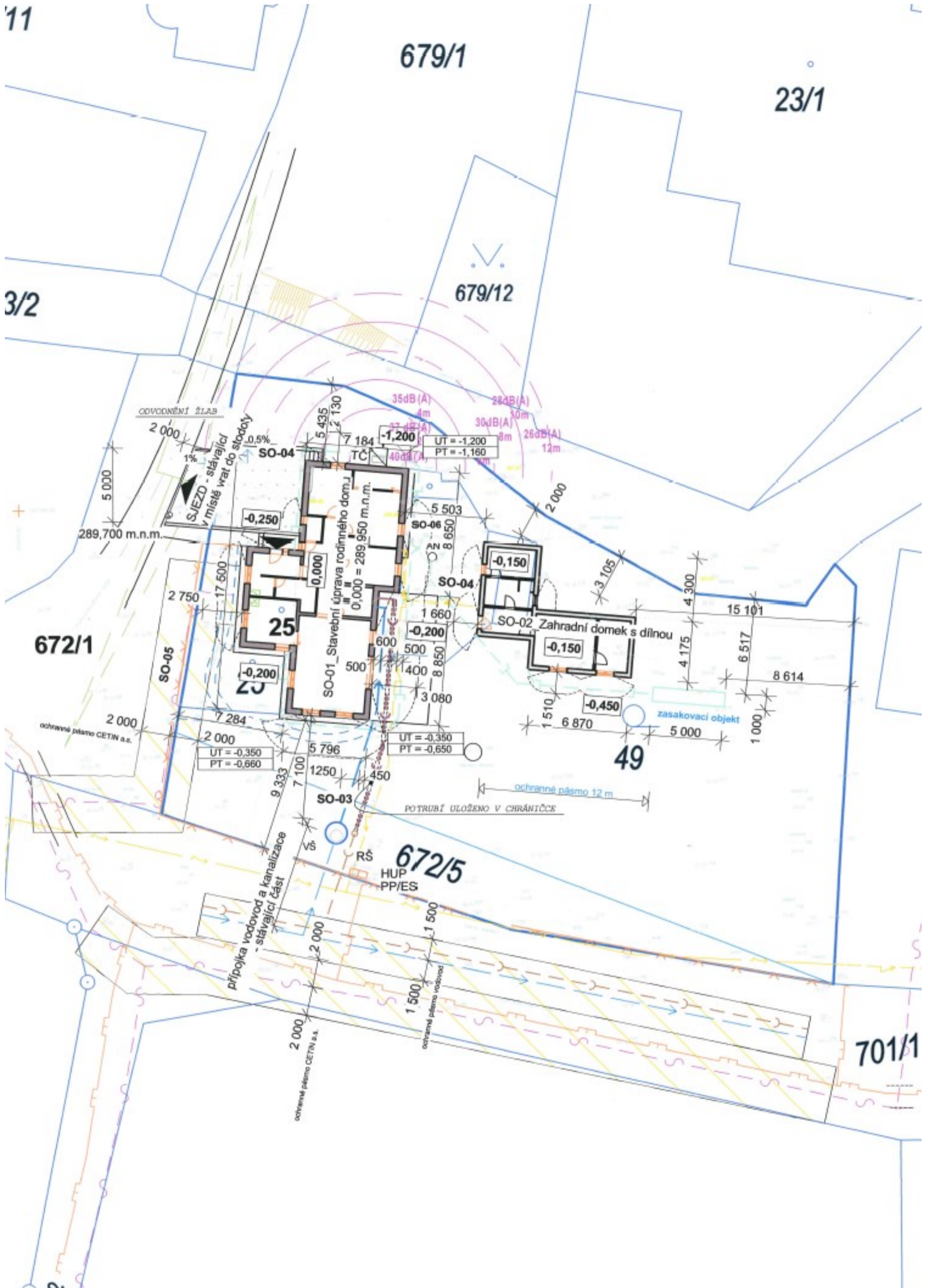
#### **Odvětrání:**

Větrání místností je zajištěno přirozeně okny. V místnosti koupelny bude umístěn ventilátor na časový spínač. V době pobytu osob bude min. množství vyměňovaného venkovního vzduchu 25 m<sup>3</sup>/h na osobu, nebo minimální výměna vzduchu 0,5 h<sup>-1</sup>. Koncentrace CO<sup>2</sup> ve vnitřním vzduchu nesmí překročit hodnotu 1500 ppm. Pro odvětrání digestoře bude v obvodové stěně zhotoven prostup, který bude opatřen zpětnou klapkou.

#### **Vytápění:**

Jako hlavní zdroj pro vytápění bude v RD č. popisné 79 sloužit tepelné čerpadlo vzduch – voda, výrobce - IVT AIR X70, s napojením na vnitřní jednotku AirModul E9, která obsahuje vestavěný nerezový zásobník TUV o objemu 190 l, dotopový záložní zdroj tepla elektrokotel 3-6-9 kW. Vytápění stavby RD bude pomocí teplovodního systému podlahového topení a otopných těles. Podlahové topení bude ve všech místnostech v přízemí, doplněné o otopná tělesa (topné žebříky) v koupelnách, zádveří, TM. Doplnkovým zdrojem pro vytápění budou krbová kamna - typ: Krbová kamna PINEROLO, výrobce HAAS+SOHN Rukov s.r.o., s regulovatelným tepelným výkonem 3,0 – 6,4 kW. Krbová kamna jsou vybavena akumulační hmotou z masivního přírodního kamene. Pro krbová kamna bude vydáno závazné stanovisko orgánu ŽP ke stavbě a umístění stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, kterým souhlasí se stavbou a používáním výše uvedeného zdroje.





**DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**

**SO-01** - STAVEBNÍ ÚPRAVA RODINNÉHO DOMU S 1NP S PODKROVÍM, NEPODSKLEPENÁ, ZDĚNÁ Z CIHEL Z PŘEBETONOVÝCH TVÁRNIC, STAVBA PŮDORYSNÉHO TVARU O ROZMĚRU 17,6 x 7,3 m; ZASTŘEŠENÍ SEDLOVOU STŘECHOU SE SKLONEM 42° S VÝŠKOU HŘEBENE +7,0 m

**SO-02** - NOVOSTAVBA ZAHRADNÍHO DOMKU S DÍLNOU








**SO-03** - PŘÍPOJKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ - elektro NN, vodovodní, kanalizační

**SO-04** - ZPEVNĚNÉ PLOCHY POZEMKU






**SO-05** - OPLOCENÍ POZEMKU - V ROZSAHU STÁVAJÍCÍHO OPLOCENÍ (DŘEVĚNÉ OPLOCENÍ v. 1,7 m)

**SO-06** - AKUMULAČNÍ NÁDRŽ O OBJEMU 5 m<sup>3</sup> PRO SRÁŽKOVÉ VODY S PŘEPADEM DO VSAKU; DEŠŤOVÁ KANALIZACE PVC DN 150, MIN ULOŽENÍ 500 mm, MIN SKLON 1%, ROSTŘÍK NA POZEMKU VE VEGETAČNÍM OBDOBÍ

**LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ - stávající**

-  KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
-  KANALIZACE DEŠŤOVÁ
-  VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
-  SILOVÉ VEDENÍ NN
-  ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
-  PLYNOVOD STL
-  VODOVODNÍ ŘÁD

**LEGENDA PŘÍPOJEK - nové**

-  KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - KG DN 150
-  VODOVODNÍ PŘÍPOJKA - PE 32 x 4,4 mm
-  SILOVÉ VEDENÍ NN
-  KANALIZACE DEŠŤOVÁ - KG 125
-  PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA

Souběh a křížení potrubí s ostatními vedeními technického vybavení bude řešeno dle ČSN 73 6005. Všechna podzemní i nadzemní vedení musí být před započítím zemních prací řádně vytyčena a označena jejich správci. Ostatní požadavky viz. technická zpráva

**LEGENDA PLOCH**

<b>PLOCHA POZEMKU p.č. st.25</b>	<b>334,0 m<sup>2</sup></b>
<b>PLOCHA POZEMKU p.č. 49</b>	<b>812,0 m<sup>2</sup></b>
<b>PLOCHA POZEMKU p.č. 672/5</b>	<b>180,0 m<sup>2</sup></b>




**PLOCHA CELKEM** **1326 m<sup>2</sup>**

ZASTAVĚNÁ PLOCHA POZEMKU SO - 01_NOVOSTAVBA RD	153,4 m <sup>2</sup>
ZASTAVĚNÁ PLOCHA POZEMKU SO - 02_ZAHRADNÍ DOMEK S DÍLNOU	55,1 m <sup>2</sup>
AKUMULAČNÍ NÁDRŽ, VODOMĚRNÁ ŠACHTA, STUDNA	2,2 m <sup>2</sup>

ZPEVNĚNÉ PLOCHY SO - 03	ZPEVNĚNÉ PLOCHY POJÍZDNÉ	32,6 m <sup>2</sup>
	ZPEVNĚNÉ PLOCHY POCHOZÍ	3,8 m <sup>2</sup>
	OKAPNÍ CHODNÍČEK VYMÍVANÝ KAČÍREK DO ZÁHON. OBRUBNÍKŮ	7,9 m <sup>2</sup>
	terasa	35,4 m <sup>2</sup>
	<b>ZPEVNĚNÉ PLOCHA CELKEM</b>	<b>79,7 m<sup>2</sup></b>



PROCENTO ZASTAVĚNÍ	21,9 %
<b>CELKOVÁ ZASTAVĚNÁ PLOCHA POZEMKU</b>	<b>290,4 m<sup>2</sup> = 0,02904 ha</b>

**LEGENDA ZNAČEK:**

-  AN AKUMULAČNÍ NÁDRŽ DEŠŤOVÉ VODY 5 m<sup>3</sup>, ROZVOD VODY PO POZEMKU A ŘÍZENÝ ZÁSAK
-  STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ - BUDE PROVEDENA JEHO RENOVACE
- PP/ES PŘÍPOJKOVÝ SMYČKOVÝ PILÍŘ/ ELEKTROMĚROVÁ SKŘÍŇ
- HUP HLAVNÍ UZÁVĚR PLYNU
- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR - VIZ. PBR
- HRANICE POZEMKŮ
-  OCHRANNÉ PÁSMO INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
- VŠ VODOMĚRNÁ ŠACHTA
- STÁVAJÍCÍ KRAJINNÉ PRVKY
- TERÉNNÍ ÚPRAVY
- TČ TEPELNÉ ČERPADLO VZDUCH-VODA

DĚLKY ROZHLEDŮ PRO ZASTAVĚNÍ DLE ČSN 73 6110 MUSÍ ZŮSTAT BEZ PŘEKÁŽEK BRÁNÍCÍCH ROZHLEDU VYŠŠÍCH NEŽ 0,7 m NAD ÚROVNÍ HRAN TĚLES SILNICE I SJEZDU.

0,000 = +289,950 m

Zodp. projektant:	Ing. Tomáš Pánek		
Vypracoval:	Ing. Tomáš Pánek		
Kontroloval:			
Okres:	Trutnov	M. Ú.:	Dvůr Králové nad Labem
Stavebník:	Mlynář Václav, Horní Vlčkovice 79, 54401 Vlčkovice v Podkrkonoší		
Akce:	<b>Stavební úprava a půdní vestavba v RD č. p. 79</b> Na pozemcích č.p. st.25; p.č. 49, p.č. 672/5; katastr. území Horní Vlčkovice		
Název výkresu:	<b>Koordinační situační výkres stavby</b>		
Druh dokumentace:	DÚS/DOS		
Datum:	07/2022		
Měřítko:	1:250		
Počet formátů:	4xA4		
Č. kopie:	1	Část:	C
		Č. přílohy:	03



### **Pro umístění a provedení stavby stavební úřad stanovuje tyto podmínky:**

1. Stavba „Stavební úprava a půdní vestavba v RD čp. 79 Horní Vlčkovice, včetně staveb doplňkových“ bude umístěna a provedena na pozemcích st. p. č. 25 (zastavěná plocha a nádvoří); a p. p. č. 49 (zahrada) a 672/5 (ostatní plocha jiná plocha); v k. ú. Horní Vlčkovice dle Situace stavby, která je nedílnou součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Tomáš Pánek, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0602723, Ing. Ladislav Štěpánek, Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení ČKAIT 0700904 a která je grafickou přílohou tohoto rozhodnutí (dále též „Grafická příloha společného povolení“);
2. Plocha pro zařízení staveniště je určena na nezastavěné části pozemku p. p. č. 49 (zahrada) a 672/5 (ostatní plocha jiná plocha); v k. ú. Horní Vlčkovice.
3. Projektant odpovídá v souladu s § 159 odst. 2 stavebního zákona za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí;
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; Žadatel je povinen zejména zajistit, aby veškeré výkopy byly řádně označeny a zabezpečeny proti možnému pádu osob;
5. V průběhu stavby jsou stavebníci (zhotovitel stavby) povinni udržovat pořádek na stavbě a v jejím okolí, zejména pak na přístupových komunikacích. V případě jakéhokoli jejich znečištění jsou povinni toto na vlastní náklady ihned odstranit;
6. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, obecné požadavky na výstavbu, vyhláška 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území, zákon č. 20/1987 o státní památkové péči; Dále budou dodrženy příslušné normové hodnoty;
7. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
8. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavby
  - 8.1.termín zahájení stavby
  - 8.2.stavebního podnikatele, včetně doložení oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů;
9. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.  
*(Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím);*
10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „stavba povolena“. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby;
11. Po dobu stavby je zhotovitel stavby povinen řádně vést stavební deník.  
*(Stavební deník vedený ve smyslu ustanovení § 157 stavebního zákona v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb);*
12. Stavebník je povinen dodržet projektové řešení stavby a případně schválené odchylky od tohoto projektového řešení stavby schválené stavebním úřadem. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona;



13. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici
  - 13.1. dokumentace stavby, na které je stavebním úřadem uvedena spisová značka a datum nabytí právní moci rozhodnutí, a všechny doklady, týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
  - 13.2. případné změny nesmí být provedeny bez příslušného povolení stavebního úřadu. Změnu stavby, která se nedotýká práv ostatních účastníků stavebního řízení, může stavební úřad schválit rozhodnutím vydaným na místě při kontrolní prohlídce stavby, a to za dodržení podmínek uvedených v § 118 odst. 6 stavebního zákona.
14. Stavebník je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.
15. Dojde-li k archeologickému nálezů, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
16. Vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s projektovou dokumentací, ověřenou stavebním úřadem, bude před zahájením stavebních prací provedeno oprávněnou osobou. O provedeném vytyčení vyhotoví oprávněná osoba vytyčovací protokol, který bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
17. Vlastníci a uživatelé nemovitostí dotčených stavbou budou omezeni ve výkonu svých práv jen v nezbytně nutné míře. Po ukončení stavebních prací budou dotčené pozemky a stavby uvedeny do původního stavu. Pokud to nebude možné nebo hospodářsky účelné, bude vlastníkovu pozemku nebo stavby poskytnuta náhrada podle obecných předpisů o náhradě škody. Stavebník před užíváním stavby předloží stavebnímu úřadu písemné prohlášení vlastníků dotčených pozemků výše uvedenou stavbou o uvedení dotčených pozemků do původního stavu.
18. Po provedených pracích bude prostor dotčených ploch uveden do původního stavu. V případě zásahu do komunikace a chodníku, podléhají tyto zásahy technickým podmínkám pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě.
19. Při provádění stavby žadatel zajistí soulad s podmínkami vyjádřenými v Koordinovaném závazném stanovisku dotčených orgánů podle § 4 odst. 6 stavebního zákona vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí ze dne 04.10.2022 pod č. j.: MUDK-OŽP/89324-2022/nyp 28684-2022, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
20. Při provádění stavby žadatel zajistí soulad s podmínkami vyjádřenými ve stanovisku obce Vlčkovice v Podkrkonoší ze dne 08.11.2022, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace;
21. Při provádění stavby žadatel zajistí soulad se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon 458/2000“), zejména podmínkami vyplývající z vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 (dále též „společnost ČEZ“) ze dne 28.11.2022 pod č.j.: 0101849278 a ze dne 06.10.2022 pod č.j.: 001128122417, a společnosti GasNet ze dne 12.09.2022 pod č.j.: 5002684661, která jsou nedílnou součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace;
22. Při provádění stavby žadatel zajistí soulad se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, zejména podmínkami vyplývající z vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IČO 04084063, Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov (dále též „společnost CETIN“) ze dne 07.09.2022 pod č. j.: 768504/22, které je nedílnou součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace;
23. V době od zahájení do ukončení realizace stavby zajistí stavebník průjezdnost pro požární vozidla a vozidla rychlé záchranné služby ke stávajícím objektům.

24. Stavebník (zhotovitel) v maximální možné míře zabezpečí stavbu při jejím provádění proti úniku prachu, zejména na sousední pozemky a stavby.
25. Stavbou dotčené stávající pozemky a stavby budou po dokončení stavby uvedeny do původního, náležitého stavu. Na nezastavěných plochách stavbou dotčených pozemků bude oseta (osázena) zeleň.
26. Hluk a vibrace při provádění stavebních prací na stavbě nesmí překročit limitní hodnoty dané nařízením č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
27. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu následujících fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:
- Základová spára
  - Základová konstrukce
  - Hrubá stavba
  - Závěrečná kontrolní prohlídka
28. Toto rozhodnutí nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem, zejména rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro provádění stavebních prací podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, o které je žadatel povinen požádat zhotovitel včas před vstupem na silniční pozemek u příslušného silničního správního úřadu.
29. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, zejména:
- Projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení),
  - Popis a zdůvodnění provedených odchylek od souhlasu s ohlášenými stavebními úpravami,
  - Stavební deník ve smyslu ustanovení § 157 stavebního zákona vedený v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,
  - Zápis o odevzdání a převzetí stavby,
  - Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) - atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.,
  - Doklad o likvidaci odpadů ze stavby (vybouraný materiál, přebytečná zemina apod.),
  - Doklad o vytyčení stavby,
  - Geometrický plán zaměření stavby,
  - Doklad o splnění požadavků požárně bezpečnostního řešení stavby, zejména:
    - Splnění požadavků požární odolnosti
    - Doklad o zabezpečení stavby požární vodou
    - Instalace jednoho hasicího přístroje v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby
    - Doklad o provozuschopnosti hasicího přístroje
    - Instalace zařízení autonomní detekce a signalizace v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby
    - Označení hlavních uzávěrů jednotlivých médií příslušnými bezpečnostními tabulkami,...
  - Doklad o splnění podmínek stanoviska dotčeného orgánu,
  - Výsledky měření radonu, bylo-li před zahájením stavby zjištěno vyšší než nízké riziko radonu,
  - Zápis o kontrole sítí veřejné technické infrastruktury před jejich záhozem,
  - Zápis o uvedení terénu do původního stavu po dokončených zemních pracích s vlastníky stavbou dotčených pozemků (vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich/vlastníci dopravní a technické infrastruktury),
  - Výsledky předepsaných zkoušek, s přihlédnutím k charakteru technologie stavby, a to zejména:
    - výchozí revize elektroinstalací a elektrického zařízení,
    - záznam o provedené kontrole tlakové zkoušky ústředního vytápění,
    - záznam o provedené kontrole tlakové zkoušky vzduchotechnických rozvodů,
    - záznam o provedení tlakové zkoušky vnitřního vodovodu,
    - záznam o provedení tlakové zkoušky venkovního vodovodu
    - výchozí revize těsnosti rozvodu plynovodní přípojky

- výchozí revize těsnosti vnitřního rozvodu plynu
- záznam o provedení zkoušky nepropustnosti spojů kanalizační přípojky a nepropustnosti žumpy,
- záznam o provedení zkoušky nepropustnosti spojů vnitřní kanalizace,
- výchozí revize hromosvodů
- výchozí revize komínu
- Doklad o splnění podmínek územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- Další doklady stanovené zvláštními právními předpisy a ohlásí stavebnímu úřadu skutečnost, že byla stavba dokončena v souladu s tímto rozhodnutím a s ověřenou projektovou dokumentací, která bude stavebníkovi doručena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, společně s jeho stejnopisem opatřeném doložkou právní moci.

### **Účastníkem společného řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu:**

Václav Mlynář, nar. 27.02.1969,

Horní Vlčkovice č.p. 79, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

žadatele zastupuje:

Ing. Tomáš Pánek, IČO 87833573, Letná č.p. 571, 507 91 Stará Paka

### **Odůvodnění:**

Dne 02.12.2022 podal Václav Mlynář, nar. 27.02.1969, Horní Vlčkovice č.p. 79, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, kterého zastupuje Ing. Tomáš Pánek, IČO 87833573, Letná č.p. 571, 507 91 Stará Paka společné oznámení záměru (zaevidováno pod číslem případu MUDK-VÚP/116443-2022/mrk dále též „společné oznámení záměru“).

Předmětem společného oznámení záměru je stavba „Stavební úprava a půdní vestavba v RD čp. 79 Horní Vlčkovice, včetně staveb doplňkových“ na pozemku dle katastru nemovitostí stavební parcela číslo (dále též „st. p. č.“) 25 a pozemková parcela číslo (dále též „p. p. č.“) 49 a 672/5 v katastrálním území (dále též „k. ú.“) Horní Vlčkovice (dále též „stavba/stavební záměr“).

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákona“) a místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil ve smyslu ustanovení § 96a stavebního zákona dle § 78 odst. 4 stavebního zákona společné oznámení záměru společně se všemi předloženými doklady a podklady dle ustanovení § 76 a § 108 stavebního zákona, dále dle ustanovení § 79; § 103 a § 104 stavebního zákona, dle ustanovení § 96; § 105 a § 106 stavebního zákona a dle souvisejících právních předpisů, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů (dále též „vyhláška 499/2006“), vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (dále též „vyhláška 501/2006“) a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (dále též „vyhláška 268/2009“).

Stavební úřad zjistil, že společné oznámení záměru nesplňuje podmínky pro vydání územního souhlasu a souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, a proto usnesením ze dne 26.01.2023 pod č. j.: MUDK-VÚP/9256-2023/mrk2753-2023 (dále též „usnesení o provedení společného řízení“) rozhodl podle § 96a odst. 5 stavebního zákona o provedení společného územního a stavebního řízení, které nabylo právní moci dne 01.02.2023.

Vzhledem ke skutečnosti, že dle ustanovení § 96a odst. 5 stavebního zákona je právní mocí usnesení o provedení společného řízení zahájeno společné územní a stavební řízení (dále též „společné řízení“) a společné oznámení záměru se považuje za žádost o vydání společného povolení (dále též „žádost“), má se zato, že dne 01.02.2023 bylo zahájeno společné řízení.

Žadatel byl v usnesení poučen zejména o skutečnosti:

... „Právní mocí tohoto usnesení je zahájeno společné územní a stavební řízení. Společné oznámení záměru se považuje za žádost o vydání společného povolení.“



*Vzhledem ke skutečnosti, že žádost o vydání společného povolení neobsahuje požadované náležitosti, stavební úřad následně vyzve stavebníka k jejímu doplnění a řízení přeruší; usnesení o přerušení řízení bude oznámeno pouze stavebníkovi, potažmo jeho zástupci.*

*Stavební úřad žadatele dále upozorňuje zejména na tyto skutečnosti:  
Umísťovat stavby lze ve smyslu ustanovení § 76 odst. 1 stavebního zákona jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu.*

*Stavební povolení se vyžaduje ve smyslu ustanovení § 108 odst. 1 stavebního zákona u staveb všeho druhu bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, účel a dobu trvání, nestanoví-li stavební zákon nebo zvláštní právní předpis jinak.*

*Toto opatření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření stavebního úřadu, které je zapotřebí pro umístění stavby ve smyslu ustanovení § 76 odst. 1 stavebního zákona. Toto opatření nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.*

*Vzhledem k těmto skutečnostem s výše uvedenou stavbou nelze započít." ...*

Dne 27.02.2023 učinil Václav Mlynář, nar. 27.02.1969, Horní Vlčkovice č.p. 79, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, kterého zastupuje Ing. Tomáš Pánek, IČO 87833573, Letná č.p. 571, 507 91 Stará Paka doplnění (zaevidováno pod číslem případu VÚP/18263-23/mrk), kterým odstranil podstatné vady žádosti bránící pokračování ve společném řízení.

Společná dokumentace ve smyslu přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 sb., o dokumentaci staveb obsahuje části A až D s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí je přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Stavební úřad dále zkoumal, je-li záměr žadatele v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona, zda-li mohou být umístěním a realizací záměru ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy a dospěl k závěru, že umístěním a realizací záměru nemohou být ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem a ve smyslu kladných stanovisek dotčených orgánů ani zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

Stavební úřad podle § 94m stavebního zákona oznámil dne 19.04.2023 pod č.j.: MUDK-VÚP/34147-2023/mrk2753-2023 zahájení společného řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně upustil od ústního jednání, jelikož mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, navrhované stavby, stanovení podmínek k jejímu provádění a současně stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci společného řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska, případně důkazy ve stavebním řízení. Tato lhůta byla stanovena 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad v oznámení poučil dotčené orgány a známí účastníky společného řízení zejména o svých právech a povinnostech:

*... „Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, úřední dny pondělí, středa: 8:00 - 17:00 hod., úterý, čtvrtek a pátek: 8:00 - 11:30 hod.).*

*Stavební úřad dává tímto ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům společného řízení před vydáním společného rozhodnutí možnost seznámit se s podklady pro společné rozhodnutí, nahlédnout do spisového materiálu a zároveň mají možnost vyjádřit se k úplnosti spisového materiálu, a to až do vydání rozhodnutí, neboť do 5 pracovních dnů ode dne uplynutí výše uvedené lhůty dojde ke shromáždění spisového materiálu, přičemž do běhu lhůty se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující jeho počátek – den doručení oznámení, a to poslednímu účastníkovi společného řízení (§ 40 odst. 1 správního řádu). Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim je možno v kanceláři č. 351 odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním společného rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. K tomuto je třeba uvést, že jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty (§ 24 odst. 1 správního řádu).*

*Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení v ustanovení § 94n odst. 1 stavebního zákona.*

*V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.*

*V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do stanoveného okruhu účastníků územního řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat, a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad, a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.*

*Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.*

*Poučení o námitkách ve společném řízení dle ustanovení § 94n stavebního zákona:*

*(1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.*

*(2) K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.*

*(3) Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.*

*(4) Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv. O podmínkách pro uplatňování námitek musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení. "...*

Okruh účastníků společného řízení byl stanoven v souladu s ustanovením 27 správního řádu a § 94k stavebního zákona, přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby vč. způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníky společného řízení (ověřeno výše uvedeným výpisem z katastru nemovitostí) jsou:

- Václav Mlynář, nar. 27.02.1969, Horní Vlčkovice č.p. 79, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, kterého zastupuje Ing. Tomáš Pánek, IČO 87833573, Letná č.p. 571, 507 91 Stará Paka
- Jana Stodůlková, nar. 30.05.1970, Polánky nad Dědinou č.p. 407, 503 46 Třebechovice pod Orebem,
- Milan Moravec, nar. 30.12.1954, Horní Vlčkovice č.p. 82, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- Ivo Školník, nar. 17.10.1963, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- Libor Školník, nar. 06.05.1968, Horní Vlčkovice č.p. 105, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- Případní dědicové po dne 04.04.2023 zemřelé Heleně Školníkové, nar. 05.08.1943, Horní Vlčkovice č.p. 80, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Ivanko Igor, JUDr., IČO 66216877, Dědinská č.p. 893/29, Ruzyně, 161 00 Praha 6,
- Vlček Daniel, Mgr. - soudní exekutor, IČO 66224985, Vrchlabská č.p. 28/17, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97,
- Košina Kamil, Mgr.- soudní exekutor, IČO 43876439, Nový Dvůr č.p. 93, Zdíkov, 384 73 Stachy,

- Popková Magdaléna, Mgr. - soudní exekutorka, IČO 05568447, Truhlářská č.p. 515/2a, Liberec II-Nové Město, 460 01 Liberec 1,
- Erbert Ivo, JUDr. - soudní exekutor, IČO 72073462, Milešovská č.p. 1326/4, 130 00 Praha 3-Vinohrady,
- Bohutínský Jan, JUDr. - soudní exekutor, IČO 42234140, Ječná č.p. 479, Poříčí, 541 03 Trutnov 3,
- Švecová Ingrid, JUDr. - soudní exekutorka, IČO 68404441, Seifertova č.p. 455/17, Žižkov, 130 00 Praha 3,
- Okresní soud v Trutnově, IČO 00025020, Nádražní č.p. 106/5, 541 20 Trutnov 1,
- Eliška Školníková, nar. 17.07.2000, Vrchlického č.p. 2975, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- Ladislava Klovová, nar. 28.04.1975, Kosice č.p. 125, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou,
- Adéla Bujalská, nar. 11.06.1988, K Palečku č.p. 2649/24, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913,
- Luděk Bujalský, nar. 10.10.1984, V humnech č.p. 207/8, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913,
- Martin Bujalský, nar. 14.02.1965, Horní Vlčkovice č.p. 77, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,
- Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,
- Obec Vlčkovice v Podkrkonoší, IČO 00278459,
- Horní Vlčkovice č.p. 105, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,
- Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,
- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do společného řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin, nebo jiných škodlivých imisí a emisí nad stanovené limity příslušnými právními předpisy, vzhledem ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání a zejména v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena.

Účastenství se, nad stavebním úřadem určený okruh účastníků, nikdo nedomáhal; V maximální stanovené lhůtě, ve které mohli účastníci společného řízení uplatnit námitky, dotčené orgány závazná stanoviska a případně důkazy ve stavebním řízení nikdo z uvedených nevyužil svého práva; V téže lhůtě současně nikdo z veřejnosti, byť nebyla vyzvána, neuplatnil připomínky, v opačném případě byl stavební úřad připraven zkoumat dle ustanovení § 28 správního řádu, spornost jeho účastenství ve společném řízení a zde se jedná o připomínku z řad veřejnosti, nebo o námitku účastníka společného řízení, kterou by stavební úřad posoudil dle ustanovení § 94n odst. 4 stavebního zákona.

V oznámení stavební úřad, jak již bylo uvedeno, stavební úřad mimo jiné poučil dotčené orgány a účastníky řízení o právech zakotvených v ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu.

Uvedených práv ve stanovené lhůtě nikdo nevyužil a současně nikdo z účastníků společného řízení nepožádal o prominutí zmeškání úkonu ve smyslu ustanovení § 41 správního řádu.

Na závěr lze konstatovat: Stavební úřad posoudil záměr žadatele a přezkoumal žádosti a připojené podklady ve společném řízení dle ustanovení § 76 a § 79 stavebního zákona, dle ustanovení § 108, § 103 a § 104 stavebního zákona v původním znění, dle ustanovení §94j až § 94p stavebního zákona, projednal jej s účastníky společného řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, hájící veřejný zájem. Stanoviska dotčených orgánů nejsou záporná ani protichůdná, byla zkoordinována a podmínky v nich obsažené byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

V provedeném řízení stavební úřad posoudil a přezkoumal předložené žádosti vč. připojených podkladů zejména z hledisek uvedených v ustanovení § 90 a § 111 stavebního zákona a dospěl k závěru, že záměr žadatele (umístění stavby) včetně předložené společné dokumentace stavby, která je úplná, přehledná a zpracována oprávněnou osobou a splňuje obecné požadavky na výstavbu; zejména požadavky mechanické odolnosti a stability konstrukcí, požární bezpečnosti, ochrany zdraví, zdravotních podmínek a životního prostředí, ochrany proti hluku a bezpečnosti při jejím užívání; je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území. Předložená projektová dokumentace je v souladu s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů; a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 90 stavebního zákona. Stavební úřad ověřil i účinky budoucího užívání stavby k povolenému účelu a dospěl k názoru, zejména na základě souhlasných stanovisek dotčených, že stavba nebude negativně ovlivňovat okolní prostředí.

Stavební úřad vzhledem k uvedenému vyhověl žádosti a rozhodl ve věci způsobem v jednotlivých výrocích uvedeném.

Doba platnosti společného povolení je dle ustanovení § 94p stavebního zákona dva roky za následujících podmínek: ... „*Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Doba platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.* „ ...

## **Poučení**

Stavebník je povinen při přípravě a provádění záměru postupovat v souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona, zejména:

- Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.
- Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
- Při provádění stavby, pokud vyžadovala ohlášení stavebnímu úřadu, je stavebník povinen:
  - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
  - před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
  - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
  - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
  - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby; tuto povinnost má stavebník i u staveb podle § 103 stavebního zákona.

Při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby; Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací. Záznamy





jsou dále oprávněny provádět osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor, jsou-li takové dozory zřízeny, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsob jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis.

Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením, přičemž za povolení stavby se považuje toto rozhodnutí, jehož součástí je ověřená projektová dokumentace. Stavební úřad případně nařídí odstranění stavby vlastníku stavby nebo s jeho souhlasem stavebníkovi stavby prováděné nebo provedené v rozporu s povolením.

### **Poučení o odvolání**

**I. Proti jednotlivému výroku společného povolení** se mohou účastníci územního řízení odvolat **ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení** na Krajský úřad Královéhradeckého kraje - odbor ÚP a SŘ, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Stavební úřad po dni nabytí právní moci doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

***V souladu s ustanovením § 140 odst. 7 správního řádu má u společných povolení odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem odkladný účinek i vůči rozhodnutí s navazujícím výrokem.***

Vypraveno dne 30. května 2023

„otisk úředního razítka“

Kateřina Mráčková  
Odborná referentka

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno na úřední desce dne .....

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne .....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obecní úřad tímto žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15- ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.**

**Správní poplatek** ve výši 2500,- Kč variabilní symbol 8008008690, který byl stanoven dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon 634/2004“) jako položka 18 bod 1. písm. d) (500,- Kč) ve smyslu bodu č. 2 téže položky byl uhrazen bankovním převodem (číslo účtu/kód banky: 187580614/0300).

**Doručí se:**

*Veřejnou vyhláškou*

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, úřední deska,

IČO 00277819, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

Obecní úřad Vlčkovice v Podkrkonoší, úřední deska,

IČO 00278459, Horní Vlčkovice č.p. 105, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Případní dědicové po dne 04.04.2023 zemřelé Heleně Školníkové, nar. 05.08.1943, Horní Vlčkovice č.p. 80, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

*Doporučeně do vlastních rukou, do datové schránky*

Václav Mlynář, IDDS: n4jg84z

trvalý pobyt: Horní Vlčkovice č.p. 79, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Ing. Tomáš Pánek, IDDS: rw3z27p

místo podnikání: Letná č.p. 571, 507 91 Stará Paka

Jana Stodůlková, Polánky nad Dědinou č.p. 407, 503 46 Třebechovice pod Orebem

Milan Moravec, Horní Vlčkovice č.p. 82, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Ivo Školník, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Libor Školník, Horní Vlčkovice č.p. 105, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Ivanko Igor, JUDr., IDDS: hyeg8iq

sídlo: Dědinská č.p. 893/29, Ruzyně, 161 00 Praha 6

Vlček Daniel, Mgr. - soudní exekutor, IDDS: ue8g86f

sídlo: Vrchlabská č.p. 28/17, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97

Košina Kamil, Mgr.- soudní exekutor, IDDS: tfsg8mx

sídlo: Nový Dvůr č.p. 93, Zdíkov, 384 73 Stachy

Popková Magdaléna, Mgr. - soudní exekutorka, IDDS: b5agg67

sídlo: Truhlářská č.p. 515/2a, Liberec II-Nové Město, 460 01 Liberec 1  
Erbert Ivo, JUDr. - soudní exekutor, IDDS: 4d8shnc  
sídlo: Milešovská č.p. 1326/4, 130 00 Praha 3-Vinohrady  
Bohutínský Jan, JUDr. - soudní exekutor, IDDS: d7itegh  
sídlo: Ječná č.p. 479, Poříčí, 541 03 Trutnov 3  
Švecová Ingrid, JUDr. - soudní exekutorka, IDDS: m4yg84m  
sídlo: Seifertova č.p. 455/17, Žižkov, 130 00 Praha 3  
Okresní soud v Trutnově, IDDS: 2c2abj3  
sídlo: Nádražní č.p. 106/5, 541 20 Trutnov 1  
Eliška Školníková, Vrchlického č.p. 2975, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
Ladislava Klozová, Kosice č.p. 125, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou  
Adéla Bujalská, K Palečku č.p. 2649/24, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913  
Luděk Bujalský, V humnech č.p. 207/8, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913  
Martin Bujalský, Horní Vlčkovice č.p. 77, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem  
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2  
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3  
Obec Vlčkovice v Podkrkonoší, IDDS: 4tsbaib  
sídlo: Horní Vlčkovice č.p. 105, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1  
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

#### *Dotčené orgány*

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor ŽP - koordinátor,  
náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1  
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r  
sídlo: Habrmanova č.p. 19/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2  
Obec Vlčkovice v Podkrkonoší, silniční správní úřad, IDDS: 4tsbaib  
sídlo: Horní Vlčkovice č.p. 105, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

