

Soudní exekutor Mgr. Petr Pelikán, Exekutorský úřad v Pardubicích, adresa Javorová 201, 530 09 Pardubice, Česká republika
 tel.: 606050465 e-mail: podatelna@exekuce-pardubice.cz
 datová schránka: exjmm9i internetové stránky: www.eupce.cz

č. j. 211 EX 54/21-11

**EXEKUČNÍ PŘÍKAZ
 K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ**

Povinný:	Ladislav Honsnejman, PALACKÉHO 454, Jaroměř, 551 01, IČ: 45914826, RČ: 601007/1628
Manžel povinného: zastoupený:	
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)	29.110,- Kč
Oprávněný: zastoupený:	VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY se sídlem Orlická 4/2020, Praha, PSČ: 130 00, IČ: 41197518, Agendové číslo: 2015EX6421
Spoluvlastnický podíl na nemovité věci:	Nemovitost popsána ve výroku I.
Pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud Náchod dne 21.01.2021 pod č. j. 18 EXE 45/2021-16	
Exekuční titul: výkaz nedoplatků vydal: VZP ČR ze dne 01.02.2010 č. j. 6441000065	

Částka odpovídá řádku 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor Mgr. Petr Pelikán rozhodl o provedení exekuce prodejem spoluvlastnického podílu na nemovité věci povinného k vymození pohledávky oprávněného:

Okres: CZ0523 Náchod	Obec: 574015 Dolany
Kat.území: 628425 Krabčice	List vlastnictví: 530
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě	
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor
Podíl	
Vlastnické právo	
Honsnejman Ladislav, Palackého 454, Jakubské Předměstí, 55101 Jaroměř	1/96
B Nemovitosti	
Pozemky	
Parcela	Výměra[m2]
Druh pozemku	Způsob využití
Způsob ochrany	
197/6	2350 orná půda
	rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

Okres: CZ0523 Náchod	Obec: 574112 Chvalkovice
Kat.území: 655147 Střeziměřice	List vlastnictví: 322
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě	
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor
Podíl	
Vlastnické právo	
Honsnejman Ladislav, Palackého 454, Jakubské Předměstí, 55101 Jaroměř	1/96
B Nemovitosti	
Pozemky	
Parcela	Výměra[m2]
Druh pozemku	Způsob využití
Způsob ochrany	
128	728 zastavěná plocha a nádvoří
	zbořeniště
	rozsáhlé chráněné území

Okres: CZ0523 Náchod
Kat.území: 655147 Střeziměřice

Obec: 574112 Chvalkovice
List vlastnictví: 326

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl	
Vlastnické právo Honsnejman Ladislav, Palackého 454, Jakubské Předměstí, 55101 Jaroměř			1/192	
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
69/24	417	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

Okres: CZ0523 Náchod
Kat.území: 655147 Střeziměřice

Obec: 574112 Chvalkovice
List vlastnictví: 651

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl	
Vlastnické právo Honsnejman Ladislav, Palackého 454, Jakubské Předměstí, 55101 Jaroměř			1/96	
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
69/30	141	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
69/31	387	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
69/35	27	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území

Okres: CZ0523 Náchod
Kat.území: 655147 Střeziměřice

Obec: 574112 Chvalkovice
List vlastnictví: 654

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl	
Vlastnické právo Honsnejman Ladislav, Palackého 454, Jakubské Předměstí, 55101 Jaroměř			1/96	
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
129/1	731	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

Okres: CZ0523 Náchod
Kat.území: 655147 Střeziměřice

Obec: 574112 Chvalkovice
List vlastnictví: 655

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Honsnejman Ladislav, Palackého 454, Jakubské Předměstí, 55101 Jaroměř			1/96

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
69/10	328	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	
69/11	642	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	
69/12	136	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	
69/13	563	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	
69/14	165	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	
69/22	26059	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	
69/28	1335	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	
73/5	1143	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	
73/6	2616	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	
73/8	1565	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	
129/2	1517	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	
130/2	778	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Přídělový plán nebo jiný podklad (GP)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
192/1			7865	

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579831 Vlčkovice v Podkrkonoší

Kat.území: 783871 Horní Vlčkovice

List vlastnictví: 208

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Honsnejman Ladislav, Palackého 454, Jakubské Předměstí, 55101 Jaroměř		1/96

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1189	5821	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

II. Povinnému se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení usnesení oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemení, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení:

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Je-li exekucí poškozen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžité povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 11.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu a povinnému.

V Pardubicích dne 29.01.2021

Mgr. Petr Pelikán, v. r.
Soudní exekutor

otisk úředního razítka

vyřizuje: Šárka Dalecká, DiS.
pověřený soudním exekutorem

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamena vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	18.753,- Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (29.01.2021)	10.257,- Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	0,- Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	29.010,- Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	100,- Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	0,- Kč
7	odměna soudního exekutora	0,- Kč
8	paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	0,- Kč
9	další náklady exekuce	0,- Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	0,- Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	100,- Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	29.110,- Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětuující se dávku splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

1	penále, 0 % denně z jistiny podle řádku 1 tabulky č. 1 ode dne následujícího po dni vydání exekučního příkazu	0,- Kč
---	---	--------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1), která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 3237698359/0800, variabilní symbol 542021,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora Mgr. Petr Pelikán,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 3237698359/0800, variabilní symbol 542021.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora Mgr. Petr Pelikán Exekutorského úřadu Pardubice (platí i pro pokladní hodiny a telefonický kontakt):

Po, st: 9-11:30, 13-15

Út, čt 9-11:30

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.